

Vysoká škola ekonomická v Praze

Fakulta podnikohospodářská

Katedra managementu



Posudek oponenta diplomové práce

Jméno studenta: Ladislav Skulina

Název práce: Analýza trhu developerské společnosti

Oponent práce: Ing. Michal Holan

Cíl práce: Analýza klientů developerské společnosti s detailním rozbohem aplikace Google analytics

Povinná kritéria hodnocení práce	Stupeň hodnocení			
	1	2	3	4
Vymezení cíle a jeho naplnění	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Náročnost tématu na teoretické znalosti	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Náročnost tématu na praktické dovednosti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Adekvátnost použitých metod, způsob jejich použití	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Hloubka a správnost provedené analýzy	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Práce s literaturou	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Logická stavba a členění práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Jazyková a terminologická úroveň	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Formální úprava a náležitosti práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vlastní přínos studenta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Využitelnost výsledků práce v teorii (v praxi)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Díličí připomínky a náměty:

Práce se zabývá především vlastním výzkumem a hodnocením výsledků jedné firmy, a proto bych doporučoval se pokusit tyto výsledky porovnat s konkurencí na základě dostupných dat v odborném tisku, zabývajícím se bytovou tematikou.

Celkové posouzení práce a zdůvodnění výsledné známky:

Diplomová práce se zabývá analýzou developerského prostředí se zaměřením na bytovou výstavbu. Tento trh v současné době zaznamenává nebývalý "boom", a proto kvalitně zpracovaná analýza trhu, zejména klienta, umožňuje dokonalou orientaci v tomto novém podnikatelském prostředí.

Diplomant ve své práci prokázal samostatnost v práci se získanými daty a identifikoval priority klientů a současně jejich marketingovou segmentaci pro pražský region. Vzhledem k tomu, že existuje velmi malé množství literatury zabývajícím se tímto tématem, považuji tuto práci za kvalitní podklad pro získání informací pro neznalé této problematiky. Šíře dat a zpracované výsledky za dva roky dávají předpoklad validním výsledkům z analýzy trhu podniku a mohou být využity v praxi.

Závěrem práce se autor detailně zaměřuje rozbořem aplikace google analytics. Tato nová informační aplikace sloužící k rozboru klientů využívajících webových stránek, která vyžaduje vysokou uživatelskou "zručnost" a znalost internetové problematiky. Zvláště pak výsledky z této analýzy ukazují vysoký přínos o znalosti potenciálního zákazníka, stávajícího klienta a současně dopad úspěšnosti vlastní propagace (jednotlivých druhů reklamy) podniku. Precizní popsání tohoto nástroje v praxi nalezne uplatnění nejenom na trhu nemovitostí.

Formální zpracování práce, obsahové členění je na vysoké úrovni. Informace na sebe plynule navazují.

Vzhledem k těmto skutečnostem navrhuji výslednou známku "výborně".

Práci doporučuji k obhajobě.

Otázky pro diskusi:

Jakou predikci vývoje trhu s byty vidí diplomant v horizontu 2 let? A současně jaké faktory mohou tento vývoj ovlivnit?

Navržená výsledná známka: výborně

V Praze, dne 2.9.2007



podpis oponenta práce