



**Vysoká škola ekonomická v Praze**

**Fakulta managementu v Jindřichově Hradci**

# **Bakalářská práce**

**Pavla Prokopová**

2008



**Vysoká škola ekonomická v Praze**

**Fakulta managementu v Jindřichově Hradci**

*Katedra podnikatelské sféry*

**Analýza rozvahy a výkazu zisku a ztráty  
ve firmě EKOLIMA, a.s., Milevsko**

**Vypracovala:**

*Pavla Prokopová*

**Vedoucí bakalářské práce:**

*doc. Ing. Hana Ezrová, CSc.*

*Chyšky, duben 2008*

Vysoká škola ekonomická v Praze  
Jarošovská 1117/II, 377 01 Jindřichův Hradec

## **ZADÁNÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE**

pro akademický rok 2007/2008

- Název práce:** Analýza rozvahy a výkazu zisku a ztráty ve firmě EKOLIMA, a.s., Milevsko
- Zadání práce:** Charakteristika podniku, horizontální a vertikální analýza rozvahy a výkazu zisku a ztráty za poslední 3 roky, zhodnocení vývoje, závěrečné doporučení.
- Jméno studenta:** Pavla Prokopová
- Ročník:** 2.
- Obor:** MANAGEMENT
- Vedoucí práce:** doc. Ing. Hana Ezrová, CSc.
- Katedra:** Katedra managementu podnikatelské sféry
- Termín zadání:** 12.4.2007
- Termín odevzdání:** Dle harmonogramu akademického roku 2007/2008

V Jindřichově Hradci 12.4.2007



Ing. Vladimír Příbyl

proděkan pro pedagogickou činnost

# Prohlášení

Prohlašuji, že bakalářskou práci na téma

» **Analýza rozvahy a výkazu zisku a ztráty ve firmě EKOLIMA, a.s., Milevsko** «

jsem vypracovala samostatně.

Použitou literaturu a podkladové materiály

uvádím v příloženém seznamu literatury.

*Chyšky, duben 2008*

.....  
podpis studenta

# **Anotace**

## **Analýza rozvahy a výkazu zisku a ztráty ve firmě**

### **EKOLIMA, a.s., Milevsko**

Cílem práce je charakteristika podniku, horizontální a vertikální analýza rozvahy a výkazu zisku a ztráty za poslední 3 roky, zhodnocení vývoje, závěrečné doporučení.

*duben 2008*

# Poděkování

Za cenné rady, náměty a inspiraci

bych chtěla poděkovat

**doc. Ing. Haně Ezrové, CSc.,**

z Vysoké školy ekonomické v Praze,

Fakulty managementu v Jindřichově Hradci.

# Obsah

Úvod .....	1
<b>1 Teoretická část.....</b>	<b>3</b>
<b>1.1 Rozvaha</b>	<b>4</b>
1.1.1 Aktiva	6
1.1.2 Pasiva	8
<b>1.2 Výkaz zisku a ztráty</b>	<b>12</b>
<b>1.3 Vertikální a horizontální analýza</b>	<b>13</b>
<b>2 Praktická část.....</b>	<b>15</b>
<b>2.1 Informace o společnosti</b>	<b>15</b>
2.1.1 Historie společnosti	16
2.1.2 Předmět činnosti	19
2.1.3 Struktura akcionářů	20
<b>2.2 Finanční analýza</b>	<b>20</b>
2.2.1 Vertikální analýza rozvahy	21
2.2.2 Horizontální analýza rozvahy	29
2.2.3 Vertikální analýza výkazu zisku a ztráty	34
2.2.4 Horizontální analýza výkazu zisku a ztráty	36
<b>Závěr .....</b>	<b>38</b>

# Úvod

Cílem mé bakalářské práce s názvem: „Analýza rozvahy a výkazu zisku a ztráty ve společnosti EKOLIMA, a.s., Milevsko“ je zobrazit vývoj akciové společnosti za poslední 3 roky (2004 – 2006) dle účetních výkazů rozvahy a výkazu zisku a ztráty.

Toto téma jsem si vybrala především proto, že díky finanční analýze může podnik činit strategická rozhodnutí i rozhodnutí rutinního charakteru. Na výsledcích finanční analýzy je závislé řízení celé společnosti. Management se dnes a denně rozhoduje, jakým směrem povede podnik, jak bude řídit své finance (zejména jejich strukturu), jak bude financovat oběžná aktiva a investice, jak povede dividendovou politiku a tak dále. Jako budoucí manager bych chtěla tyto poznatky dále rozvíjet.

Jak už jsem se zmínila výše, základním cílem mé práce je charakterizovat vybraný podnik, a provést horizontální a vertikální analýzu rozvahy a výkazu zisku a ztráty za poslední 3 roky. Dále pak pomocí této analýzy zhodnotit vývoj společnosti a provést závěrečné doporučení. K tomuto účelu jsem si stanovila dvě pomocné hypotézy:

- lepší se meziročně hospodaření společnosti ve vztahu k vykazovanému zisku
- je poměr cizího a vlastního kapitálu vyvážený.

V teoretické části mé bakalářské práce bych se chtěla zaměřit na základní charakteristiky položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty a vysvětlit některé pojmy, které se s analýzou těchto výkazů souvisí.

V praktické části bych chtěla čtenáře seznámit s akciovou společností EKOKLIMA a přiblížit jim historii firmy, zejména pak její vývoj za poslední tři roky, předmět činnosti a strukturu akcionářů. Poté se budu věnovat finančnímu výkazu rozvaha, u kterého provedu jak vertikální, tak horizontální analýzu a budu se snažit ji co nejvěrněji okomentovat. Stejně tak budu analyzovat výkaz zisku a ztráty a k jednotlivým položkám taktéž přidám komentář.

K tomuto zpracování budu používat především metodu srovnávání. Výkazy za poslední tři roky budu porovnávat v čase a z tohoto srovnání bych chtěla vysledovat trend, jakým se



akciová společnost ubírá. Dále pak budu používat absolutní a relativní srovnání (zejména u horizontální analýzy).

V závěru bych chtěla shrnout praktickou část mé práce. Potvrdit nebo vyvrátit pracovní hypotézy, které jsem si stanovila. V neposlední řadě mým úkolem bude provést vůči akciové společnosti EKOKLIMA závěrečné doporučení.

# 1 Teoretická část

Jelikož předmětem mé bakalářské práce je zpracování horizontální a vertikální analýzy rozvahy a výkazu zisku a ztráty v akciové společnosti budu se i v teoretické části mé práce snažit popsat tyto výkazy z pohledu akciové společnosti a vyzdvihnout její zvláštnosti.

Horizontální a vertikální analýza rozvahy je součástí finanční analýzy podniku. Co to však finanční analýza je? Na tuto otázku odpovídá Mrkvička a Kolář formulací jejího cíle<sup>1</sup>. Cílem finanční analýzy je zhodnotit finanční zdraví podniku a identifikovat tak jeho slabé stránky, které by mohly v budoucnu způsobovat problémy ať už menší, nebo větší důležitosti. Na druhé straně je úkolem finančních analytiků identifikovat také silné stránky podniku, které by měly být pro podnik v budoucnu oporou.

Mrkvička s Kolářem ve své publikaci popisují postup, jak tohoto cíle dosáhnout. Postup se dělí do třech základních kroků:

- Zobrazení uplynulého vývoje finanční situace a finančního hospodaření podniku
- Určení příčin jejich zlepšení nebo zhoršení
- Volba nejvhodnějších směrů dalšího vývoje činnosti a usměrňování finančního hospodaření a finanční situace podniku

V mnoha publikacích je finanční analýza zobrazována jako postup lékaře vyšetřujícího pacienta. Lékař musí v první řadě provést anamnézu, tj. zjistit minulost pacienta. Stejně tak i finanční analytik se nejprve snaží shromáždit si potřebné informace z účetních výkazů. Dalším krokem lékaře je stanovení diagnózy. Analytik zkoumá aktuální informace a snaží se identifikovat stav firmy, ve kterém se nachází v nynější době a dále se snaží určit příčiny změn firemního zdraví. Zde se obě role rozcházejí, úkolem lékaře je svého pacienta vyléčit. Toto však nebývá povinností analytika. Správný chod firmy zajišťuje management podniku, ne finanční analytik. Práce analytika tudíž končí.

Management podniku musí být odměňován zpětnou vazbou. Výše jsem vysvětlila, že právě finanční analýza je tou správnou formou zpětné vazby. Řekla jsem také, že tato analýza

---

<sup>1</sup> KOLÁŘ, P., MRKVIČKA, J., *Finanční analýz.*, Praha: ASPI a.s., 2006, s 228, ISBN 80-7357-219-2 (str. 14)

vychází z účetních výkazů podniku jako jsou rozvaha, výkaz zisku a ztráty a další. Za správnost těchto výkazů jsou odpovědni zaměstnanci oddělení účetnictví. Podnikové účetnictví musí být vedeno vysoce odpovědně, průkazně a správně<sup>2</sup>.

O výstupy z finanční analýzy se nezajímá pouze management podniku, ale i další skupiny lidí, jako jsou například investoři, bankovní manažeři nebo věřitelé. Investoři se chtějí ujistit, zda je jejich investice dobře uložena. Dodavatelé chtějí mít jistotu, zda jim bude podnik schopen za jejich zboží včas zaplatit. Odběratelé zase chtějí vědět, zda jim dodavatel bude schopen jejich zboží včas dodat. Bankovní manažeři využívají výstupy z účetnictví pro rozhodnutí o poskytnutí půjčky nebo finanční pomoci podniku. Přitom je pro ně důležité, zda bude podnik schopen půjčku splácet i spolu s úroky.

A nyní už něco málo k samotným výkazům. Zákon o účetnictví v §7 říká: „*Uspořádání a označování položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty a jejich obsahové vymezení a způsoby oceňování použité v jednom účetním období nesmí účetní jednotky změnit v následujícím účetním období. Účetní jednotky mohou uvedené uspořádání a označování a obsahové vymezení a způsoby oceňování změnit zcela nebo zčásti mezi jednotlivými účetními obdobími jen z důvodů změny předmětu podnikání nebo jiné činnosti anebo z důvodů zpřesnění věrného zobrazení nebo zkvalitnění vypovídací schopnosti účetní závěrky, přičemž informaci o každé takové změně s jejím řádným zdůvodněním jsou povinny uvést v příloze v účetní závěrce.*“<sup>3</sup>

## **1.1 Rozvaha**

„*Rozvaha je statickým přehledem o majetku podniku a jeho finančním krytí k určitému datu.*“<sup>4</sup>

Je to účetní výkaz, ve kterém podnik informuje o stavu svých aktiv a pasiv vždy k určitému datu. Dle zákona o účetnictví máme stanoveno kdy a k jakému datu by měl podnik sestavovat rozvahu. Při založení podniku je sestavována zahajovací rozvaha. Na konci každého účetního

---

<sup>2</sup> VYSUŠIL, J., *Finance v centru pozornosti*, Praha: PROFESS, 1996, s. 152, ISBN 80-85235-20-X (str.62 )

<sup>3</sup> Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví [online], [cit. 2008-3-11],  
<<http://business.center.cz/business/pravo/zakony/ucto/cast1.aspx>>

<sup>4</sup> SYNEK, M.a kol., *Podniková ekonomika*, 3. přepracované a doplněné vydání, Praha: C.H.Beck, 2002, s.479, ISBN 80-7179-736-7 (str. 117)

období podnik sestavuje řádné rozvahy. Při likvidaci podniku se pak jedná o rozvahu mimořádnou.

Česká republika ve své legislativě definuje rozvahu jako dvoustranný účet. Tuto úpravu přejala z direktivy Evropské unie. V rozvaze se tedy díváme na majetek podniku ze dvou pohledů. Levou (debetní) stranu tvoří aktiva podniku (aktiva nám odpovídají na otázku: Co podnik vlastní?) Na pravé (kreditní) straně sledujeme majetek z pohledu pasiv (pasiva nám naopak říkají: Komu tento majetek patří.) Tento dvojitý pohled je nazýván bilančním principem a tudíž platí i bilanční rovnice, která říká, že aktiva se musí rovnat pasivům (díváme na jeden majetek, pouze ze dvou pohledů).

Strukturu aktiv a pasiv v rozvaze akciové společnosti si můžeme prohlédnout v následující tabulce<sup>5</sup>:

<b>aktiva</b>	<b>pasiva</b>
<b>Dlouhodobý majetek</b>	<b>Vlastní zdroje (vlastní kapitál)</b>
Dlouhodobý nehmotný majetek	Základní kapitál
Dlouhodobý hmotný majetek	Fondy
Dlouhodobý finanční majetek	Hospodářský výsledek
<b>Oběžný majetek</b>	<b>Cizí zdroje</b>
Peněžní prostředky	Rezervy
Pohledávky	Závazky
Zásoby	Bankovní úvěry
<b>Přechodná aktiva</b>	<b>Přechodná pasiva</b>
Náklady příštích období	Výdaje příštích období
Příjmy příštích období	Výnosy příštích období
Kurzové rozdíly aktivní	Kurzové rozdíly aktivní
Kurzové rozdíly pasivní	Kurzové rozdíly pasivní

---

<sup>5</sup> SYNEK, M.a kol., *Podniková ekonomika*, 3. přepracované a doplněné vydání, Praha: C.H.Beck, 2002, s.479, ISBN 80-7179-736-7 (str. 118)

### 1.1.1 Aktiva

Představují majetek vložený do společnosti jako jsou věci, pohledávky a jiná práva ocenitelná penězi, která přináší ekonomický výnos s slouží k podnikání.<sup>6</sup> V rozvaze jsou členěna z hlediska likvidnosti. Od těch nejméně likvidních (dlouhodobý majetek) až po ty nejlíkvidnější (peníze v pokladně).

#### *Dlouhodobý majetek*

Dlouhodobým majetkem je nazýván takový majetek, který podnik používá po dobu delší než jeden rok. V Obchodním zákoníku jsou přesně uvedeny jednotlivé položky dlouhodobého majetku, které může podnik během jejich používání odepisovat. (Jejich pořizovací cenu postupně rozpouštět do nákladů). Jak už jsme si řekli výše, patří sem tyto druhy majetku:

- Dlouhodobý nehmotný majetek
- Dlouhodobý hmotný majetek
- Dlouhodobý finanční majetek

*Dlouhodobý nehmotný majetek* tvoří zejména různé licence, oprávnění, autorská práva, software, obchodní značka firmy, nebo také goodwill (dobré jméno firmy). Povinně se sem řadí položky, jejichž pořizovací cena je rovna nebo vyšší Kč 60 000,-.

*Dlouhodobý hmotný majetek* je charakteristický tím, že v podniku slouží delší dobu, jeho pořizovací cena je vyšší než Kč 40 000,- a postupně se opotřebovává. Opotřebení dlouhodobého hmotného majetku je vyjádřena pomocí odpisů. Jako základní položky hmotného majetku mohu jmenovat například budovy, stroje, výrobní linky, přístroje, inventář, automobily a tak dále. Do dlouhodobého hmotného majetku řadíme ale i takový majetek, který se i přes svou dlouhou životnost neopotřebovává, naopak mnohdy na ceně získává. Mám na mysli například umělecké sbírky, pozemky a tak dále. Takovýto majetek se neodepisuje.

*Dlouhodobý finanční majetek* je tvořen především finančními podíly v jiných podnicích, cennými papíry, které podnik nakoupil za účelem dlouhodobého investování svých volných

---

<sup>6</sup> MAREK, P. a kolektiv, *Studijní průvodce financemi podniku*, 1. vyd. Praha: EKOPRESS, 2006, s. 624, ISBN 80-86119-37-8(str. 103)

prostředků. Do dlouhodobého finančního majetku nemůžeme v žádném případě zařadit cenné papíry, jež byly nakoupeny za účelem obchodování.

### ***Oběžná aktiva***

Oběžný majetek nazýváme oběžným proto, že mění svoji formu. Za peníze nakoupíme suroviny, ze kterých vyrobíme nedokončenou výrobu, z ní pak hotové výrobky, které prodáme na fakturu a vznikají nám pohledávky a z nich se opět stávají peníze. Jak vidíme majetek v podniku spíše „obíhá“ a čím rychleji se toto děje, tím větších zisků podnik dosahuje. Důležitým ukazatelem je pro podnik u oběžného majetku **ukazatel rychlosti obratu**. Peníze slouží především k úhradě závazků. Pokud peníze nemáme, musíme použít k úhradě svých dluhů jiný oběžný majetek, v krajním případě i majetek dlouhodobý. Pokud je podnik v této situaci déle, pak můžeme říci, většinou zaniká. Nachází se je v takzvané platební neschopnosti (je dlouhodobě nelikvidní), to znamená, že jeho splatné dluhy jsou vyšší než realizovatelná hodnota aktiv. Pro podnik může být nebezpečný ale i druhý extrém, kdy má vysokou likviditu (schopnost přeměnit majetek na hotové peníze). V takovém případě se snižuje výnosnost podniku, protože peníze samotné nepřinášejí žádný zisk. Výnos zvyšují stroje a výrobní linky. Pro podnik je tedy velmi důležitá likvidita podniku a z ní vycházející optimální struktura majetku podniku. Za optimální se považuje taková výše oběžného majetku, která zajišťuje plynulý chod podniku s co nejnižšími náklady.

Velkou část tvoří hlavně **zásoby**, které mají krátkou dobu obratu (ve dnech nebo týdnech). Existují i některé druhy zásob, které jsou nepotřebné, nebo naopak pro získání nejlepších vlastností potřebují delší dobu zrání, tudíž jsou na skladě delší dobu. Do skupiny zásob patří i dlouhodobé pohledávky, které mají také dobu splatnosti delší než jeden rok, krátkodobé pohledávky a krátkodobý finanční majetek. Oběžný majetek teda tvoří:

- Zásoby
- Dlouhodobé pohledávky
- Krátkodobé pohledávky
- Krátkodobý finanční majetek

## *Časové rozlišení*

Může mít jak krátkodobý, tak dlouhodobý charakter podle toho, zda bude rozúčtování nákladů příštích období probíhat jen v příštím roce, nebo i v letech následujících. Řadíme sem:

- Náklady příštích období
- Příjmy příštích období
- Kurzové rozdíly aktivní
- Kurzové rozdíly pasivní

### **1.1.2 Pasiva**

Pod pojmem kapitálová struktura podniku si můžeme představit strukturu zdrojů z nichž vznikl majetek podniku. Pokud prostředky do podnikání vložil sám podnikatel, popřípadě společníci ve společnosti s ručením omezeným, nebo akcionáři v akciové společnosti, mluvíme o **vlastním kapitálu**. Vloží-li prostředky do podnikání věřitel, například banka formou bankovního úvěru, mluvíme o **kapitálu cizím**, někdy také dluhovém nebo úvěrovém.

Velikost kapitálu každého podniku samozřejmě závisí na mnoha činitelích: Například na velikosti podniku, která by měla být optimální, dále pak na rychlosti obratu. Nepotřebujeme velké množství kapitálu, pokud je rychlost obratu vysoká. Velkou roli také hraje stupeň použití techniky ve výrobě. Platí přímá úměra, že čím vyšší automatizace a mechanizace, tím vyšší jsou nároky na kapitál. Dalším ukazatelem na kterém velikost kapitálu závisí je pak také organizace samotného odbytu podniku. Pokud vlastní podnik například vlastní síť prodejen, potřebuje k odbytu vyšší kapitál, než podnik, který se spoléhá na externí odbytovou síť.<sup>7</sup>

S velikostí kapitálu podniku souvisí pojmy, že podnik je **překapitalizován**, nebo **podkapitalizován**. Pokud má podnik kapitálu více, je automaticky překapitalizován a naopak, pokud má kapitálu málo, je podkapitalizován. V praxi pojem překapitalizován například znamená, že akciová společnost vydala takové množství akcií, že kapitál získaný z prodeje těchto akcií není schopna efektivně využít, vytvořit takové množství zisku, který by mohla

---

<sup>7</sup> SYNEK, M.a kol., *Podniková ekonomika*, 3. přepracované a doplněné vydání, Praha: C.H.Beck, 2002, s.479, ISBN 80-7179-736-7 (str. 122)

mezi akcionáře rozdělit a uspokojit jejich očekávání. S podkapitalizovaností podniku se můžeme setkat například v období rychlého rozvoje podniku. Management kryje nákup strojů krátkodobým cizím kapitálem a tím se dostává do platební neschopnosti. Toto většinou bývá počátkem jeho konce. Podnik není schopen se ze svého zadlužení vymanit. Podkapitalizování i překapitalizování je pro chod podniku problémem.

### ***Vlastní kapitál***

Vlastní kapitál je kapitál patřící majiteli nebo majitelům podniku a řadíme ho mezi dlouhodobá pasiva. Je tvořen buď vklady majitelů, nebo je to kapitál, který podnik svou činností vydělal. U obchodních společností rozdělujeme tento kapitál do pěti základních položek:

- Základní kapitál
- Kapitálové fondy
- Fondy ze zisku
- Nerozdělený výsledek hospodaření minulých let
- Výsledek hospodaření běžného účetního období

A nyní už k jednotlivým položkám. „**Základní kapitál** tvoří peněžité i nepeněžité vklady společníků do společnosti.“<sup>8</sup> Ze zákona je stanovena povinná výše základního kapitálu, která musí být zapsána do obchodního rejstříku. „U akciové společnosti založené s veřejnou nabídkou akcií musí základní kapitál činit alespoň 20 000 000 Kč, nestanoví-li zvláštní právní předpis vyšší částku. Základní kapitál společnosti založené bez veřejné nabídky akcií musí činit alespoň 2 000 000 Kč.“<sup>9</sup>

Do vlastního kapitálu akciové společnosti se řadí i **kapitálové fondy**. Hlavní část těchto fondů je tvořena emisním ážiem. „Emisní ážie je kladný rozdíl mezi skutečně dosaženou prodejní cenou akcií a jejich cenou nominální při upisování nebo navyšování základního

---

<sup>8</sup> SYNEK, M.a kol., *Podniková ekonomika*, 3. přepracované a doplněné vydání, Praha: C.H.Beck, 2002, s.479, ISBN 80-7179-736-7 (str. 123)

<sup>9</sup> Zákon č. 513/1991 Sb., *obchodní zákoník* [online], [cit. 2008-3-14],  
<<http://business.center.cz/business/pravo/zakony/obchzak/cast2h1d5.aspx#par162>>



kapitálu.“<sup>10</sup> Dále do vlastního kapitálu patří například dotace a oceňovací rozdíly z přecenění majetku a kapitálových účastí.

Ze zákona je stanovený povinný příděl i do **fondů ze zisku**. U akciové společnosti je definován takto: „Společnost je povinna vytvořit rezervní fond z čistého zisku vykázaného v řádné účetní závěrce za rok, v němž poprvé čistý zisk vytvoří, a to ve výši nejméně 20 % z čistého zisku, avšak ne více než 10 % z hodnoty základního kapitálu. Tento fond se ročně doplňuje o částku určenou stanovami, nejméně však 5 % z čistého zisku, až do dosažení výše rezervního fondu určené ve stanovách, nejméně však do výše 20 % základního kapitálu. To neplatí, jestliže rezervní fond již vytvořila příplatky nad emisní kurs akcií. Takto vytvořený rezervní fond do výše 20 % základního kapitálu lze použít pouze k úhradě ztráty.“<sup>11</sup> Fondy ze zisku netvoří ale jenom zákonný rezervní fond, ale také například statutární fond a ostatní fondy. Podmínky k jejich tvorbě si stanoví každá společnost individuálně ve svých stanovách. Fondy ze zisku slouží především ke krytí ztráty a překlenutí nepříznivého období v hospodaření společnosti.

**Nerozdělený výsledek hospodaření** z minulých let je tvořen ziskem, který se po odvedení daně z příjmů právnických osob nerozděluje mezi akcionáře, ale zůstává v podniku.

### ***Cizí kapitál***

Je nejdůležitějším zdrojem financování podniku. Představuje vlastně dluh podniku, který musí být za určitou dobu splacen spolu s úroky. Podle toho, na jakou dobu je podniku tento kapitál poskytnut rozlišujeme krátkodobý a dlouhodobý cizí kapitál. Stejně tak jako například u krátkodobého hmotného majetku je jeho hranicí jeden rok. Za krátkodobý cizí kapitál považujeme dluh, který má splatnost do jednoho roku, za dlouhodobý ten kapitál, jehož splatnost je nad jeden rok. Cizí kapitál tvoří především:

- Rezervy
- Dlouhodobé závazky

---

<sup>10</sup> Zákon č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník [online], [cit. 2008-3-14],

<<http://business.center.cz/business/pravo/zakony/obchzak/cast2h1d5.aspx#par162>>

<sup>11</sup> Zákon č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník [online], [cit. 2008-3-14],

<<http://business.center.cz/business/pravo/zakony/obchzak/cast2h1d5.aspx#par217>>

- Krátkodobé závazky
- Bankovní úvěry

**Krátkodobý cizí kapitál** je tvořen převážně krátkodobými bankovními úvěry, dodavatelskými úvěry, zálohami od odběratelů, závazky vůči zaměstnancům, nezaplacenými daněmi nebo výdaji příštích období.

**Dlouhodobý cizí kapitál** se skládá především z dlouhodobých bankovních úvěrů a z leasingu. Jako další zdroj můžeme jmenovat i rezervy, které tvoříme abychom kryli v budoucnosti nepředvídané výdaje.

### **Rezervy**

Podnik je tvoří za účelem krytí nepředvídaných výdajů souvisejících s podnikáním, které se mohou v budoucnu vyskytnout. Využívá je například na krytí nedobytných pohledávek, kurzových ztrát, různých oprav ať už výrobních zařízení, nebo nemovitostí. Od rezervních fondů se liší hlavně způsobem jejich tvorby. Jak jsem zmínila výše, rezervní fondy jsou vytvářeny podnikem ze zisku, kdežto rezervy jsou tvořeny na vrub nákladů.

### **Časové rozlišení**

U časového rozlišení pasiv postupujeme úplně stejně, jako u aktiv. Přechodná pasiva tvoří:

- Výdaje příštích období
- Výnosy příštích období
- Kurzové rozdíly aktivní
- Kurzové rozdíly pasivní

Cizí kapitál není poskytován zadarmo, cenou za jeho používání je především úrok a další výdaje jako bankovní poplatky, provize a tak dále. Přesto však platí zásada, že cizí kapitál je levnější, než kapitál vlastní. Tento vztah nazýváme **finanční pákou**. Protože úroky z cizího kapitálu podniku snižují základ daně můžeme mluvit o **daňovém efektu**, který s finanční pákou souvisí. Na poměr mezi vlastním a cizím kapitálem má vliv odvětví, ve kterém společnost podniká, struktura majetku, úrokové míry bank, postoj manažera podniku, stabilita

tržeb a zisku podniku a tak dále.<sup>12</sup> A stejně tak i platí, že krátkodobý kapitál je levnější než kapitál dlouhodobý. Pokud si půjčíme na delší dobu rostou úroky a s nimi se stává kapitál dražším.

Abychom zjistili, jak se vyvíjí finanční situace podniku, porovnááme mezi sebou rozvahy za dvě po sobě jdoucí období. Výsledkem je pro finančního analytika tzv. **srovnávací rozvaha**. Na základě výsledků ze srovnávací rozvahy může podnik učinit určitá opatření, ať už krátkodobá nebo dlouhodobá a napomoci tak k efektivnímu rozvoji.

## ***1.2 Výkaz zisku a ztráty***

Podává informace finanční výkonnosti, tj. o výnosech, nákladech a tvorbě výsledku hospodaření za určité období – většinou jeden rok. Právě pomocí výsledku hospodaření může podnik posoudit, jak zhodnotil vložený kapitál, jeho výše není však zárukou úspěchu podniku.

Výkaz zisku a ztráty je sestavován na základě akruálního principu, což znamená, že transakce jsou vykazovány v období, jehož se časově i věcně týkají. Výnosy jsou zaznamenány v tom období, ve kterém byly realizovány bez ohledu na jejich úhradu. Stejně tak je tomu i u nákladů. Náklad vzniká v tom období, ve kterém se podílel na tvorbě výnosů a nemusel být v tomto období splacen.

Dle Marka rozlišujeme čtyři formy uspořádání výkazu zisku a ztráty<sup>13</sup>:

- Ve vertikální formě – jednotlivé druhy výnosů a nákladů jsou řazeny podle předem stanoveného pořadí a z tohoto řazení snáze počítáme porovnáním nákladů a výnosů výsledek hospodaření.
- V účetní formě – náklady tvoří levou stranu a výnosy pravou stranu účtu. Porovnáním těchto stran opět počítáme výsledek hospodaření (ztráta vychází na pravé straně, a zisk podniku na levé).

---

<sup>12</sup> SYNEK, M.a kol., *Podniková ekonomika*, 3. přepracované a doplněné vydání, Praha: C.H.Beck, 2002, s.479, ISBN 80-7179-736-7 (str. 127)

<sup>13</sup> MAREK, P. a kolektiv: *Studijní průvodce financemi podniku*, 1. vyd. Praha: EKOPRESS, 2006, s. 624, ISBN 80-86119-37-8 (str. 108)

- Ve vertikální formě - ale náklady jsou zobrazovány podle účelu, na který byly vynaloženy.
- V účetní formě- náklady jsou opět zobrazovány podle účelu, nikoli podle druhu.

V České Republice se většinou používá výkaz zisku a ztráty ve vertikální formě členěný podle jednotlivých druhů.

Výkaz zisku a ztráty vychází z tržeb za prodej zboží a vlastních výkonů a služeb jako rozhodujícího výnosu, který se dále upravuje pomocí nákladů tak, abychom byli schopni určit výsledek hospodaření. Podle toho, které složky zisku zahrneme do výsledku hospodaření, určíme několik druhů. Rozlišujeme **provozní výsledek hospodaření** a finanční výsledek hospodaření, jejichž sečtením dostaneme tak zvaný výsledek hospodaření za běžnou činnost, z nějž vypočítáme dle platné právní úpravy daň z příjmů z běžné činnosti a zisk o daň snížíme. Touto úpravou dostáváme výsledek hospodaření za běžnou činnost. Tento nemusí být pro podnik konečný, neboť jeho výši lze ještě upravit o mimořádné výnosy a mimořádné náklady, tedy mimořádný výsledek hospodaření snížený o daň z příjmů z mimořádné činnosti. Po této úpravě už má podnik před sebou výsledek hospodaření za účetní období<sup>14</sup>.

### **1.3 Vertikální a horizontální analýza**

Horizontální analýza si klade za cíl změřit pohyb jednotlivých veličin a to absolutně (o kolik se změnila příslušná položka v čase) a relativně (procentní změna dané položky) a změřit jejich intenzitu.

**Horizontální analýza rozvahy** se počítá jako rozdíl hodnot jednotlivých položek za dva po sobě jdoucí roky. Obvykle se odečítá od údaje za běžný rok údaj za rok minulý. Pozornost se soustředí především na položky s vysokým kladným, nebo naopak záporným rozdílem. Dále se pak počítá také index údaje za rok běžný a za rok minulý a pozornost se opět zaměřuje na vysoké hodnoty indexů.

---

<sup>14</sup> GRÜNWARD, R., HOLEČKOVÁ, J., *Finanční analýza a plánování podniku*. 1. vyd. Praha: EKOPRESS, 2007, 318 s., ISBN 978-80-86929-26-2 (str. 41)

**Horizontální analýza výkazu zisku a ztráty** vychází opět z absolutních a relativních změn, nyní oproti rozvaze, nákladových a výnosových položek.

Vertikální analýza zkoumá strukturu položek rozvahy a výsledovky a jejich podíl na určité základně, v případě rozvahy je to podíl na celkové sumě aktiv či pasiv. Tento poměr se počítá pro jednotlivá období.

**Vertikální analýza rozvahy** vychází z procentního podílu na celkových aktivech, či pasivech podniku. Pozornost je věnována položkám s nápadně vysokými změnami procentního podílu na celkové rozvahové sumě.

**Vertikální analýza výkazu zisku a ztráty** probíhá formou relativních podílů jednotlivých položek výkazu na tržbách, kde změna podílu může signalizovat například změnu cen, nehospodárnosti a tak dále. Výkaz zisku a ztráty je totiž velmi citlivý na externí vlivy (ceny, úroky) a vlivy na úrovni podniku (vývoje objemu prodeje cen, změny výrobního sortimentu)<sup>15</sup>.

---

<sup>15</sup> GRÜNWARD, R., HOLEČKOVÁ, J., *Finanční analýza a plánování podniku*. 1. vyd. Praha: EKOPRESS, 2007, 318 s, ISBN 978-80-86929-26-2 (str. 147)

## 2 Praktická část

Nejprve bych se chtěla krátce věnovat akciové společnosti EKOKLIMA a poté přistoupím k samotné analýze výkazů.

### 2.1 *Informace o společnosti*

Několik základních údajů o akciové společnosti EKOKLIMA<sup>16</sup>:

Obchodní firma:	<b>EKOKLIMA a.s.</b>
Sídlo společnosti:	<b>Milevsko, Jeřábkova 730, 399 01 Milevsko</b>
IČO:	<b>00 474 835</b>
Právní forma:	<b>akciová společnost</b>
Základní kapitál:	<b>Kč 20 959 000,-</b>
Pobočky:	<b>Holandská 14, Praha 10 Vršovice Počernická 96, Praha 10 Malešice Vejprnická 53, Plzeň</b>
Hlavní předmět činnosti:	<b>finální dodávky TZB, prodej klimatizačních jednotek na základě obchodního zastoupení firmy Daikin (Japonsko), leasing a prodej dopravní techniky</b>

Během svého 18-ti letého působení na poli technických dodávek budov se firma zařadila mezi největší organizace daného zaměření jak díky velikosti dosahovaného obchodního obratu (450 - 700 mil. Kč ročně), tak i podle obchodního jmění firmy, které se trvale pohybuje na hodnotě 200 mil. Kč<sup>17</sup>. Jak už jsem se zmínila výše, sídlo firmy je v Milevsku, kde disponuje vlastními kancelářskými, výrobními a skladovacími kapacitami.

---

<sup>16</sup> Úplný výpis z obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl B, vložka 1 [online], [cit. 2008-3-28], <<http://www.justice.cz/>>

<sup>17</sup> EKOKLIMA a.s., *O nás* [online], [cit. 2007-12-16], <<http://www.ekoklima.cz/onas.php>>

## 2.1.1 Historie společnosti

Akciová společnost EKOKLIMA vznikla dne 1.3.1989 zápisem do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1<sup>18</sup>. Hlavním předmětem činnosti společnosti byly dodávky a instalace v oblasti technického zařízení budov, prodej měděného potrubí pro klimatizační jednotky a výměníky na základě obchodního zastoupení firmy Outokumpu Pori (Finsko), prodej klimatizačních jednotek na základě obchodního zastoupení firmy Daikin (Japonsko), leasing a prodej dopravní techniky.

V roce 2001 prošla společnost rozsáhlými organizačními změnami. Byly odděleny činnosti sofistikovaného charakteru (engineering, management, ekonomické řízení) od činností obchodních a výrobně montážního charakteru. Zavedením těchto vztahů konkurenčního prostředí mezi úseky dosáhla firma zvýšení efektivity vlastní činnosti.

Rok 2004 byl pro společnost EKOKLIMA významný z hlediska jakosti. Úspěšně totiž zavedla certifikaci ISO 9001 a byla také prověřena Národním bezpečnostním úřadem a následně také certifikována. V roce 2006 provedla certifikaci systémem environmentálního managementu ISO 14 001.

Skutečný počet zaměstnanců ke konci roku 2006 byl 65 osob. Z tohoto pohledu můžeme říci, že se řadí mezi středně velké společnosti. Jelikož je dodavatelem TZB, je její činnost silně spjata s oborem stavebnictví, avšak není typickou stavební firmou se všemi odpovídajícími charakteristikami.

Základní kapitál společnosti k 31.12.2006 činil 20 959 tisíc korun a v této výši byl zapsán do obchodního rejstříku v následující struktuře<sup>19</sup>:

- 173 ks zaměstnanecké akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 5 000,- Kč
- 3 596 ks kmenových akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 5 000,- Kč v listinné podobě
- 2 114 ks kmenové akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 1 000,- v listinné podobě

---

<sup>18</sup> PETR, Z., *Výroční zpráva r. 2006*, EKOKLIMA a.s., 12.2.2007, s. 42

<sup>19</sup> *Úplný výpis z obchodního rejstříku*, vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1 [online], [cit. 2008-3-28], <<http://www.justice.cz/>>

Akciová společnost vyplácí akcionářům dividendy v souladu s rozhodnutím valné hromady. V roce 2006 to bylo například 25% z hodnoty základního kapitálu.

Představenstvo společnosti jako statutární orgán tvoří tři členové. Předseda, Ing. Miloš Volf jedná za společnost navenek. Další dva členové představenstva jsou Zdeněk Petr a Ing. Dimitr Iliev. Pro uspořádání orgánů společnosti je uplatněn tzv. „německý model“ v němž management společnosti tvoří zároveň její představenstvo a akcionáři s podílem na základním kapitálu vyšším než 10% jsou spolu s dvěma zástupci zaměstnanců voleni jako členové v dozorčí radě.

Akciová společnost EKOKLIMA nemá podíl na základním kapitálu jiné společnosti a nemá tudíž v žádné společnosti postavení ovládající osoby ve smysle Obchodního zákoníku.

### ***Situace posledních tří let***

Na počátku roku 2004 byla společnost donucena ukončit spolupráci s firmou Outokumpu Pori v oblasti prodeje měděného hutního materiálu. K datu 31.3.2004 byl tedy ukončen prodej mědi a k 30.6.2004 po vypořádání všech obchodních i pracovněprávních vztahů ukončena i činnost úseku prodeje v Praze. To znamenalo ztrátu téměř 200 mil. Kč obratu při 5 mil. Kč zisku za rok. Výsledkem této změny bylo zvýšení aktivity v oblasti dodávek TZB včetně podpory produktu, kterým byl vlastní výkon činnosti oboru vytápění, chlazení a zdravotníka.

Významnou událostí v roce 2005 byla úspěšná aktivizace a následné zvládnutí přípravy společnosti na přijetí a rozběh zakázky Nové ústředí ČSOB Radlická, kde se hodnota celého kontraktu pohybovala kolem 360 mil. Kč, což představovalo roční objem obratu celé společnosti v předchozích letech. Tato zakázka byla úspěšně dokončena v roce 2006 a měla významný vliv na velikost obratu, který se v výrazně zvýšil na 653 mil. Kč.

V současnosti se akciová společnost zaměřuje pouze na dodávky TZB a obchodní činnost představuje leasing a prodej dopravní techniky a prodej klimatizačních jednotek na základě obchodního zastoupení firmy Daikin.



## **Reference**

Akciová společnost EKOKLIMA provedla za dobu své existence řadu dodávek technologií do staveb, jež lze považovat za velmi významné reference at' již z hlediska objemu realizace, technologické náročnosti či složitosti organizace.

Významnými zakázkami z hlediska objemu realizace jsou například<sup>20</sup>:

- dodávka a montáž souborů TZB pro ústředí ČSOB Praha (360 mil. Kč)
- dodávka a montáž souborů vzduchotechnika, chlazení, topení a MaR pro soubor kancelářských budov BB Centrum v lokalitě Praha 4 Michle (205 mil. Kč)
- dodávka a montáž souboru chlazení pro komplex budov v lokalitě Praha 9 Vysočany (Eurotel, Komplex Střed a Rokytka), (110 mil Kč)
- dodávka a montáž souborů TZB pro multifunkční objekt Korunní Dvůr Praha, (109 mil. Kč)

Stejně tak významné jsou zakázky z pohledu vysokých nároků na provádění prací a nutností koordinace několika profesních oborů. V této kategorii jsou nejvýznamnějšími referencemi<sup>21</sup>:

- práce a dodávky TZB pro objekt NBÚ v Praze 5 ( 23 mil. Kč )
- práce a dodávky TZB pro hotely IBIS a Novotel Praha 2 ( 43 mil. Kč )
- soubor vzduchotechnika pro hotel Boscolo Praha 2 ( 35 mil. Kč )
- soubor chlazení pro hotel Crown Plaza Praha 8 ( 21 mil. Kč )

V posledních letech se firmě daří pronikat i na zahraniční trhy a realizovat zde velmi náročné zakázky. Z těchto zakázek, kde jsou kladeny vysoké nároky na přípravu a celou organizaci, může firma jmenovat<sup>22</sup>:

- hotel De France Wien - chlazení
- diskotéka Berlín - vzduchotechnika, chlazení

---

<sup>20</sup> EKOKLIMA a.s., *O nás* [online], [cit. 2007-11-30], <<http://www.ekoklima.cz/onas.php>>

<sup>21</sup> EKOKLIMA a.s., *O nás* [online], [cit. 2007-12-16], <<http://www.ekoklima.cz/onas.php>>

<sup>22</sup> EKOKLIMA a.s., *O nás* [online], [cit. 2007-12-16], <<http://www.ekoklima.cz/onas.php>>

- pivovar Vilnius - chlazení
- zastupitelské úřady ČR v Číně, Rusku, Rumunsku, USA, Turecku a Indii - vzduchotechnika, chlazení

## 2.1.2 Předmět činnosti

Předmětem činnosti a.s. EKOKLIMA jsou<sup>23</sup>:

- finální dodávky TZB ( výroba, projekce, řízení staveb, montáž, servis oboru vzduchotechnika, topení, chlazení a zdravotnicka )
- prodej klimatizačních jednotek na základě obchodního zastoupení firmy Daikin (Japonsko)
- leasing a prodej dopravní techniky

Pro zajištění výše uvedených podnikatelských aktivit disponuje a.s. živnostenskými listy<sup>24</sup>:

- výroba rozvaděčů nízkého napětí a baterií, kabelů a vodičů
- výroba strojů a zařízení pro všeobecné účely, chladícího, větracího a klimatizačního zařízení
- projektová činnost ve výstavbě
- výroba, instalace a opravy elektrických strojů a přístrojů
- montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených elektrických strojů a přístrojů
- zámečnictví
- izolaterství
- vodoinstalace a topenářství
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- montáž, opravy a rekonstrukce chladících zařízení a tepelných čerpadel
- úprava a rozvod užitkové vody
- poskytování technických služeb
- pronájem a půjčování věcí movitých
- specializovaný maloobchod
- maloobchod motorovými vozidly a jejich příslušenstvím

---

<sup>23</sup> EKOKLIMA a.s., *O nás* [online], [cit. 2007-12-16], <<http://www.ekoklima.cz/onas.php>>

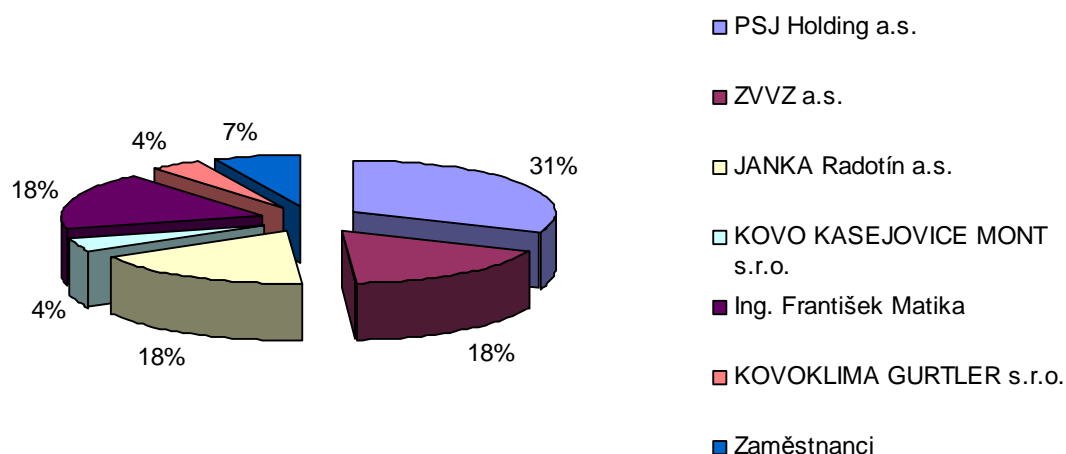
<sup>24</sup> PETR, Z., *Výroční zpráva r. 2006*, EKOKLIMA a.s., 12.2.2007, s. 42

- velkoobchod
- zprostředkování obchodu
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence

### 2.1.3 Struktura akcionářů

V roce 2006 společnost vlastní jeden akcionář s více než 20ti % podílem na základním kapitálu, má v ní tudíž podstatný vliv. Žádný z akcionářů nedisponuje alespoň 40% hlasovacích práv, dokonce ani žádní akcionáři nejednají ve shodě, tudíž akciová společnost není ovládanou osobou ve smyslu Obchodního zákoníku.

Graf č. 1 Struktura akcionářů<sup>25</sup>



## 2.2 Finanční analýza

V rámci finanční analýzy budu postupovat dle jednotlivých výkazů. Nejprve se zaměřím na vertikální a horizontální analýzu rozvahy a poté na vertikální a horizontální analýzu výkazu zisku a ztráty.

Určitě by bylo vhodné provést v rámci analýzy také srovnání s hodnotami v daném odvětví. Toto bohužel u akciové společnosti EKOKLIMA není možné provést, neboť firma poskytuje

<sup>25</sup> PETR, Z., *Výroční zpráva r. 2006*, EKOKLIMA a.s., 12.2.2007, s. 42

převážně služby a tak srovnání s odvětvím stavebnictví by bylo velmi zkreslené. V úvahu by připadalo srovnání s firmami dodávajícími TZB, to avšak také není možné, jelikož tento obor není samostatně publikován. Proto budu vypočtené hodnoty pouze komentovat bez dalšího srovnávání.

V úvodu bych chtěla připomenout, že akciová společnost EKOKLIMA je společností zaměřenou na poskytování služeb. Předmětu činnosti odpovídá struktura účetních výkazů, hlavní položky jsou velmi citlivé na změnu velikosti obrátu.

## 2.2.1 Vertikální analýza rozvahy

A nyní už bych se chtěla věnovat vertikální analýze rozvahy. Jak už bylo řečeno výše, budu mezi sebou porovnávat roky 2004, 2005 a 2006. Vertikální analýza zkoumá strukturu položek rozvahy na celkové bilanční sumě. Tento poměr spočítám pro jednotlivá období a budu se snažit zjistit, co stojí za případnou změnou. Při sestavování srovnávacích rozvah, jsem brala v úvahu pouze ty položky z rozvahy, u kterých nebyl nulový zůstatek.

### *Aktiva*

Tabulka č. 1: Vertikální analýza rozvahy – dlouhodobý majetek

<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
<b>Dlouhodobý majetek</b>	<b>21,88%</b>	<b>18,30%</b>	<b>12,34%</b>
<i>Dlouhodobý nehmotný majetek</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>
<i>Dlouhodobý hmotný majetek</i>	<i>21,69%</i>	<i>18,13%</i>	<i>12,23%</i>
Pozemky	0,06%	0,05%	0,03%
Stavby	4,54%	3,89%	2,46%
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	17,07%	14,11%	9,74%
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	0,01%	0,07%	0,00%
<i>Dlouhodobý finanční majetek</i>	<i>0,19%</i>	<i>0,17%</i>	<i>0,11%</i>
Jiný dlouhodobý finanční majetek	0,19%	0,17%	0,11%

Pozn.: Výpočet ze dne 2.4. 2008, podklady viz. příloha

Dlouhodobý majetek se na celkové sumě aktiv podílí průměrně 17,35%. Akciová společnost Ekoklima nevykazuje žádný nehmotný majetek a pouze malou část z dlouhodobého majetku tvoří majetek finanční (viz. graf č.2). Jedná se o termínovaný vklad, ve výši 390 000,- Kč jako zajištění bankovní záruky za finanční pozastávku pro společnost Hochtief VSB a.s. se platností do 16.1.2009.

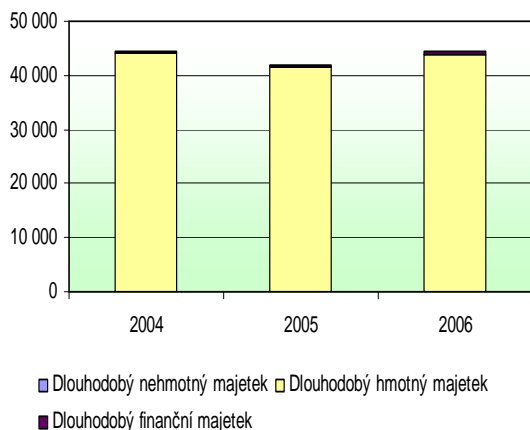
Veškerý dlouhodobý hmotný majetek firma pořizuje dodavatelským způsobem a nevytváří ho ve vlastní režii. Společnost má zatíženou nemovitost na adrese svého sídla zástavním právem ve prospěch Uni Credit Bank, jako záruku k poskytnutému provoznímu úvěru.

Když se blíže podívám na dlouhodobý hmotný majetek, jeho suma vůči celkovým aktivům klesá. V roce 2004 dosahuje téměř 22%, zato v roce 2006 je to něco málo přes 12%.

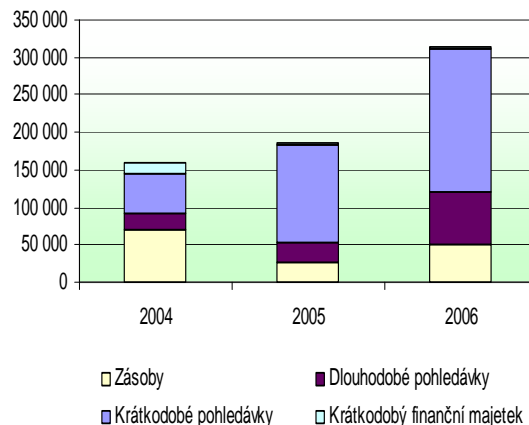
Samostatné movité věci z velké části tvoří dopravní stroje, přístroje a dopravní prostředky, které firma pronajímá pro účely aktivního leasingu. Jsou to především tahače, návěsy a přívěsy (25 000 tis. Kč)

Pokud se podívám do rozvahy, vidím, že k žádnému úbytku nedošlo, neboť výše dlouhodobého majetku zůstává po všechny tři roky téměř srovnatelná. Ba naopak v roce 2006 mírně roste. Dle mého mínění byl procentní úbytek způsoben spíše navýšením oběžných aktiv, zejména krátkodobých pohledávek. Toto navýšení se muselo zákonitě projevit právě zde, procentním úbytkem dlouhodobého majetku.

**Graf č. 2 Struktura dlouhodobého majetku**



**Graf č. 3 Struktura oběžného majetku**



**Pozn.: Podklady viz. tabulka č. 1**

Tabulka č. 2: Vertikální analýza rozvahy – oběžná aktiva

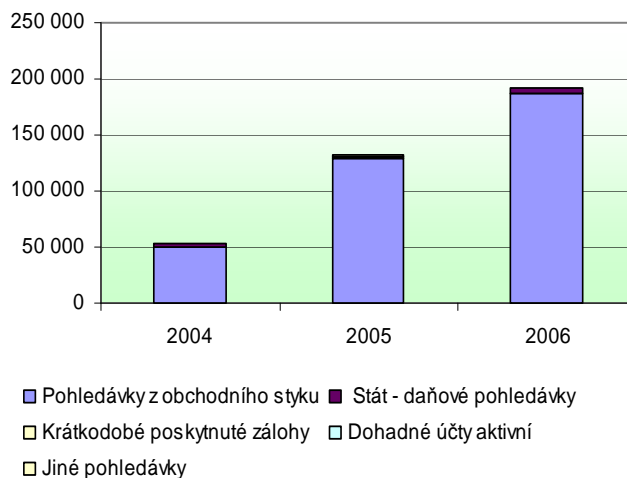
<b>Oběžná aktiva</b>	<b>77,91%</b>	<b>81,33%</b>	<b>87,45%</b>
<i>Zásoby</i>	<i>34,49%</i>	<i>11,52%</i>	<i>14,15%</i>
Materiál	0,11%	0,08%	0,05%
Nedokončená výroba a polotovary	32,58%	6,90%	12,54%
Zboží	1,72%	3,86%	1,41%
Poskytnuté zálohy na zásoby	0,08%	0,68%	0,15%
<i>Dlouhodobé pohledávky</i>	<i>10,35%</i>	<i>11,29%</i>	<i>19,17%</i>
Pohledávky z obchodního styku	10,25%	11,05%	18,89%
Dlouhodobé poskytnuté zálohy	0,00%	0,05%	0,01%
Odložená daňová pohledávka	0,10%	0,20%	0,27%
<i>Krátkodobé pohledávky</i>	<i>25,93%</i>	<i>57,23%</i>	<i>53,32%</i>
Pohledávky z obchodního styku	24,59%	56,47%	51,95%
Stát - daňové pohledávky	1,29%	0,32%	1,24%
Krátkodobé poskytnuté zálohy	0,00%	0,38%	0,08%
Jiné pohledávky	0,05%	0,06%	0,04%
<i>Krátkodobý finanční majetek</i>	<i>7,15%</i>	<i>1,29%</i>	<i>0,81%</i>
Peníze	0,06%	0,05%	0,05%
Účty v bankách	7,09%	1,24%	0,76%

Pozn.: Výpočet ze dne 2.4. 2008, podklady viz. příloha

Dále analyzuji oběžná aktiva. Samozřejmě že tvoří největší část aktiv, v roce 2006 téměř 87,5% z celkového jmění podniku. Za dva roky narostla výše oběžných aktiv téměř o 10%.

Nejpodstatnější položkou oběžných aktiv jsou beze sporu krátkodobé pohledávky, které v letech 2005 a 2006 přesáhly hranici 50% celkových aktiv. Největší procentní podíl zaujímají krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů, na které má vliv činnost firmy. Jejich velikost se odvíjí od velikosti zakázek v tom daném období. Dále pak na jejich výši má vliv především stupeň rozpracovanosti, doba splatnosti a samozřejmě také solventnost dlužníka. Nepatrnou položkou tvoří pohledávky vůči státu – daňové pohledávky. Strukturu krátkodobých pohledávek vidíme i na grafu:

**Graf č. 4 Struktura krátkodobých pohledávek**



**Pozn.: Podklady viz. tabulka č. 2**

Druhou nejvýznamnější položkou oběžných aktiv jsou zásoby. Společnost se nezabývá výrobní činností, ale přesto se jejich výše pohybuje kolem 20%. Na jejich velikost má největší vliv nedokončená výroba (v průměru 18%), kde se zachycují zakázky nedokončené k 31.12. daného roku. Zvýšení v roce 2006 ovlivnil její nárůst o 29 000 tis. Kč, na významných rozpracovaných zakázkách (například ČSOB ústředí Radlická). Všechny ostatní složky zásob zaznamenaly pokles o 5 000 tis. Kč.

Jako třetí významnou položku oběžných aktiv můžeme jmenovat dlouhodobé pohledávky, především pak z obchodních vztahů. Jejich nárůst v roce 2006 činil téměř 8%. Jedná se o tzv. zádržné, které je splatné po uplynutí záruční lhůty na realizovaných zakázkách činnosti TZB.

Krátkodobý finanční majetek je reprezentován především účty v bankách a penězi v pokladně, jelikož společnost nevlastní žádné krátkodobé cenné papíry k obchodování.

Tabulka č. 3: Vertikální analýza rozvahy – ostatní aktiva

<b>Ostatní aktiva</b>	<b>0,21%</b>	<b>0,37%</b>	<b>0,21%</b>
<i>Časové rozlišení (aktiva)</i>	<i>0,21%</i>	<i>0,37%</i>	<i>0,21%</i>
Náklady příštích období	0,21%	0,37%	0,21%

Pozn.: Výpočet ze dne 2.4. 2008, podklady viz. příloha

Poslední částí aktiv jsou ostatní aktiva tvořená především časovým rozlišením. Na něm se nejvíce podílí náklady příštích období, které zachycují nejčastěji pasivní leasing nebo poměrná část pojištění vozového parku společnosti.

### *Pasiva*

Tabulka č. 4: Vertikální analýza rozvahy – vlastní kapitál

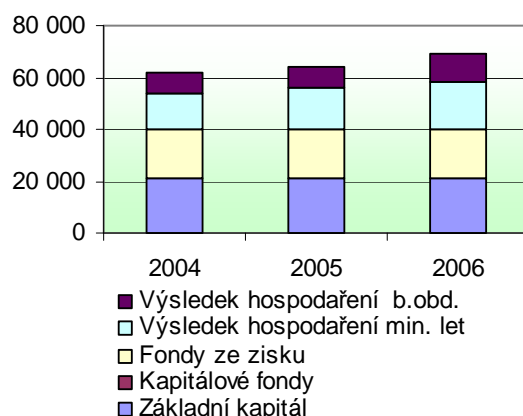
<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
<b>Vlastní kapitál</b>	<b>30,39%</b>	<b>27,92%</b>	<b>19,26%</b>
<i>Základní kapitál</i>	<i>10,30%</i>	<i>9,12%</i>	<i>5,83%</i>
Základní kapitál	10,30%	9,12%	5,83%
<i>Kapitálové fondy</i>	<i>0,20%</i>	<i>0,18%</i>	<i>0,11%</i>
Emisní užití	0,20%	0,18%	0,11%
<i>Fondy ze zisku</i>	<i>9,17%</i>	<i>8,06%</i>	<i>5,14%</i>
Zákonný rezervní fond	8,93%	7,91%	5,05%
Statutární a ostatní fondy	0,24%	0,14%	0,09%
<i>Výsledek hospodaření minulých let</i>	<i>6,74%</i>	<i>7,04%</i>	<i>5,13%</i>
Nerozdělený zisk minulých let	6,74%	7,04%	5,13%
<i>Výsledek hospodaření běžného účetního období</i>	<i>3,98%</i>	<i>3,53%</i>	<i>3,05%</i>

Pozn.: Výpočet ze dne 2.4. 2008, podklady viz. příloha

Podíl vlastního kapitálu vůči celkovým pasivům meziročně klesá. Tento pokles je způsobem zejména postupným navyšováním cizího kapitálu. Vlastní kapitál tvoří v roce 2006 necelých 20% z celkových pasiv. Oproti roku 2004 je to pokles o 10%. Jeho struktura je vidět na následujícím grafu:



Graf č. 5 Struktura vlastního kapitálu



Pozn.: Podklady viz. tabulka č. 4

Základní kapitál se nemění a je ve výši 20 959 tis. Kč. Jeho procentuální pokles je způsoben navyšováním cizích zdrojů, především krátkodobých úvěrů. Ty společnost potřebovala na krytí významných zakázek.

Tabulka č. 5: Vertikální analýza rozvahy – cizí zdroje

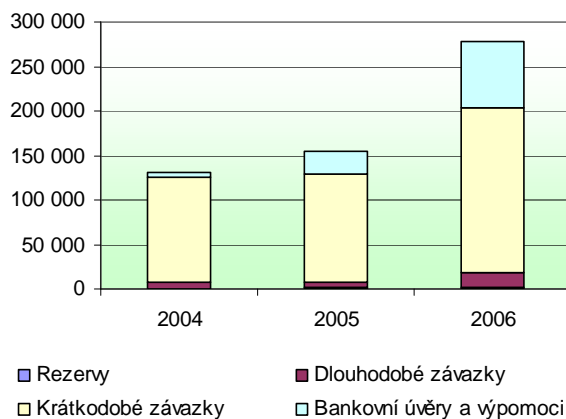
Cizí zdroje	64,20%	67,18%	77,30%
<i>Rezervy</i>	0,00%	0,44%	0,58%
<i>Dlouhodobé závazky</i>	3,33%	2,82%	4,32%
Závazky z obchodních vztahů	3,33%	2,82%	3,83%
Dlouhodobé přijaté zálohy	0,00%	0,00%	0,48%
<i>Krátkodobé závazky</i>	58,41%	53,25%	51,61%
Závazky z obchodního styku	34,40%	45,67%	47,87%
Závazky ke společníkům a sdružení	0,00%	0,00%	0,01%
Závazky k zaměstnancům	0,32%	0,31%	0,24%
Závazky ze sociálního zabezpečení	0,22%	0,22%	0,24%
Stát - daňové závazky a dotace	0,06%	0,22%	0,32%
Krátkodobé přijaté zálohy	16,93%	1,20%	0,38%
Dohadné účty pasivní	6,46%	5,59%	2,53%
Jiné závazky	0,04%	0,04%	0,03%
<i>Bankovní úvěry a výpomoci</i>	2,46%	10,68%	20,80%
Bankovní úvěry krátkodobé	2,46%	10,68%	20,80%

Pozn.: Výpočet ze dne 2.4. 2008, podklady viz. příloha

Cizí zdroje v průběhu tří let rostou o více než 10%, to potvrzuje moji výše zmíněnou hypotézu. Markantní zvýšení se projevilo zejména u bankovních úvěrů. Za tříleté období, které analyzuji se zvýšil jejich podíl na celkových pasivech téměř o 18%. Bankovní úvěry

a výpomoci jsou tvořeny především krátkodobými úvěry, které společnost čerpá ke krytí významných realizovaných zakázek.

**Graf č. 6 Struktura cizích zdrojů**



**Pozn.: Podklady viz. tabulka č. 5**

Společnost má uzavřenou smlouvu o profinancování zásob a pohledávek do lhůty splatnosti s Uni Credit Bank Czech Republic a.s. (57% z celkových úvěrů) a dále smlouvu na financování realizace zakázky ČSOB ústředí Radlická (tento úvěr tvoří asi 40% z celkových úvěrů). Ručení za tento úvěr je formou pohledávek z realizace této zakázky. Dále akciová společnost podepsala smlouvu o kontokorentním účtu s Komerční bankou a.s.. Tento kontokorent využívá především na běžnou činnost, jelikož Komerční banka má svou pobočku v Milevsku, místě sídla společnosti.

Krátkodobé závazky se v procentuální vyjádření pohybují na stabilní úrovni. Jsou tvořeny především závazky z obchodního styku. Jejich hladina přesahuje mírně 50% z celkových pasiv. Pozornost upoutají krátkodobé přijaté zálohy, které vůči celkovým pasivům rapidně klesají. V roce 2004 měla společnost zakázky, na které vystavovala zálohové listy, v pozdějších letech již vystavovala převážně měsíční daňové doklady. Tím pádem krátkodobé přijaté zálohy značně poklesly.

Dále vidíme pokles také u dohadných účtů pasivních. Ten byl způsoben zejména včasným přijetím daňových dokladů od dodavatelů. Proto nebylo třeba vytvářet v takové míře dohadné položky.

Akciová společnost EKOKLIMA vytváří rezervy na obchodní rizika a také rezervu na sociální a zdravotní pojistné z odměn managementu. Z analýzy rozvahy vidíme, že velikost rezervy se vůči celkovým pasivům plynule zvětšuje.

**Tabulka č. 6: Vertikální analýza rozvahy – ostatní pasiva**

<b>Ostatní pasiva</b>	<b>2,46%</b>	<b>4,90%</b>	<b>3,44%</b>
<i>Časové rozlišení (pasiva)</i>	<i>5,41%</i>	<i>4,90%</i>	<i>3,44%</i>
Výdaje příštích období	5,41%	0,41%	0,86%
Výnosy příštích období	0,00%	4,48%	2,58%

**Pozn.: Výpočet ze dne 2.4. 2008, podklady viz. příloha**

Hodnotu výnosů příštích období představuje časové rozlišení jednorázových přijatých splátek nájemného u aktivního leasingu. Hodnotou výdajů příštích období jsou především odměny managementu společnosti. K celkovým pasivům má tato položka vertikální analýzy rozvahy klesajících charakter.

## 2.2.2 Horizontální analýza rozvahy

Pomocí horizontální analýzy porovnáváme, jak se mění jednotlivé položky rozvahy v čase. Tento pohyb můžeme vyjádřit buď absolutně (o kolik se změnila příslušná položka v čase), nebo relativně (procentní změna dané položky). Prováděla jsem vždy obojí srovnání a výsledky jsem opět zobrazila v tabulkách.

### *Aktiva*

Tabulka č. 7: Horizontální analýza rozvahy – dlouhodobý majetek

	2004 - 2005		2005 - 2006	
	absolutní	relativní	absolutní	relativní
<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>26 225</b>	<b>12,89%</b>	<b>129 830</b>	<b>56,52%</b>
<b>Dlouhodobý majetek</b>	<b>-2 489</b>	<b>-5,59%</b>	<b>2 316</b>	<b>5,51%</b>
<i>Dlouhodobý nehmotný majetek</i>	0		0	
<i>Dlouhodobý hmotný majetek</i>	-2 489	-5,64%	2 316	5,56%
Pozemky	0	0,00%	0	0,00%
Stavby	-307	-3,32%	-113	-1,26%
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	-2 321	-6,68%	2 583	7,97%
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	139	514,81%	-154	-92,77%
<i>Dlouhodobý finanční majetek</i>	0	0,00%	0	0,00%
Jiný dlouhodobý finanční majetek	0	0,00%	0	0,00%

Pozn.: Výpočet ze dne 2.4. 2008, podklady viz. příloha

Při pohledu na vývoj bilanční sumy aktiv, pozoruji růst její hodnoty v čase. Tento vývoj kopírují oběžná aktiva a mohla bych říci, že i v přibližně stejných proporcích. Všechny tyto změny ovlivňuje především výše obratu.

Dlouhodobý majetek v roce 2005 klesá a téměř o stejnou částku v roce 2006 opět roste. Z rozvahy vidíme, že nejvíce klesá hodnota samostatných movitých věcí a souborů movitých věcí. Toto bylo způsobeno převodem ze stálých aktiv do zásob z důvodu předčasného ukončení aktivního leasingu. Některé z těchto předmětů byly následně prodány jako zboží, případně převedeny na nový leasing. Dále společnost v roce 2006 nakoupila 51 návěsů a přívěsů pro aktivní leasing a postupně je odepisuje.

## Jiný dlouhodobý hmotný majetek

Tabulka č. 8: Horizontální analýza rozvahy – oběžná aktiva

<b>Oběžná aktiva</b>	<b>28 284</b>	<b>17,84%</b>	<b>127 605</b>	<b>68,30%</b>
<b>Zásoby</b>	<b>-43 724</b>	<b>-62,30%</b>	<b>24 430</b>	<b>92,33%</b>
Materiál	-37	-16,82%	-12	-6,56%
Nedokončená výroba a polotovary	-50 447	-76,09%	29 242	184,48%
Zboží	5 363	152,97%	-3 787	-42,70%
Poskytnuté zálohy na zásoby	1 397	873,13%	-1 013	-65,06%
<b>Dlouhodobé pohledávky</b>	<b>4 881</b>	<b>23,17%</b>	<b>42 996</b>	<b>165,73%</b>
Pohledávky z obchodního styku	4 521	21,67%	42 550	167,65%
Dlouhodobé poskytnuté zálohy	107		-66	-61,68%
Odložená daňová pohledávka	253	124,63%	512	112,28%
<b>Krátkodobé pohledávky</b>	<b>78 700</b>	<b>149,15%</b>	<b>60 232</b>	<b>45,82%</b>
Pohledávky z obchodního styku	79 690	159,28%	57 067	43,99%
Stát - daňové pohledávky	-1 898	-72,36%	3 723	513,52%
Krátkodobé poskytnuté zálohy	874		-578	-66,13%
Dohadné účty aktivní	0		17	
Jiné pohledávky	34	30,63%	3	2,07%
<b>Krátkodobý finanční majetek</b>	<b>-11 573</b>	<b>-79,59%</b>	<b>-53</b>	<b>-1,79%</b>
Peníze	4	3,51%	55	46,61%
Účty v bankách	-11 577	-80,25%	-108	-3,79%

Pozn.: Výpočet ze dne 2.4. 2008, podklady viz. příloha

Snížení stavu zásob oproti roku 2004 bylo ovlivněno převážně snížením stavu rozpracovanosti nedokončené výroby u dodavatelského úseku a naopak došlo ke zvýšení stavu zásob zboží a u poskytnutých záloh na zásoby. V roce 2006 naopak zaznamenáváme významný nárůst a to o 29 242 tis. Kč u nedokončené výroby. Důvodem zvýšení byla realizace zakázek většího rozsahu.

Dlouhodobé pohledávky stále rostou, zejména v roce 2006, kde se jedná o tzv. zádržné. Po celkovém dokončení a předání jednotlivých zakázek je zádržné převáděno na bankovní záruky a poté je uvolněna jeho splatnost.

Krátkodobé pohledávky rostou v průměru o 70 000 tis. Kč. Vývoj krátkodobých pohledávek kopíruje vývoj obrátu. Pouze v roce 2005 došlo k většímu nárůstu, než byl nárůst obrátu. Nárůst pozorujeme zejména u pohledávek z obchodního styku. Oproti předchozímu roku vzrostly dokonce 1,5krát. Krátkodobý finanční majetek v čase spíše klesá.

Tabulka č. 9: Horizontální analýza rozvahy – ostatní aktiva

<b>Ostatní aktiva</b>	<b>430</b>	<b>102,14%</b>	<b>-91</b>	<b>-10,69%</b>
<i>Časové rozlišení (aktiva)</i>	430	102,14%	-91	-10,69%
Náklady příštích období	430	102,14%	-91	-10,69%

Pozn.: Výpočet ze dne 2.4. 2008, podklady viz. příloha

### *Pasiva*

Tabulka č. 10: Horizontální analýza rozvahy – vlastní kapitál

<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>26 225</b>	<b>12,89%</b>	<b>129 830</b>	<b>56,52%</b>
<b>Vlastní kapitál</b>	<b>2 303</b>	<b>3,72%</b>	<b>5 112</b>	<b>7,97%</b>
<i>Základní kapitál</i>	0	0,00%	0	0,00%
Základní kapitál	0	0,00%	0	0,00%
<i>Kapitálové fondy</i>	0	0,00%	0	0,00%
Emisní ážio	0	0,00%	0	0,00%
<i>Fondy ze zisku</i>	-162	-0,87%	-19	-0,10%
Zákonný rezervní fond	0	0,00%	0	0,00%
Statutární a ostatní fondy	-162	-32,86%	-19	-5,74%
<i>Výsledek hospodaření minulých let</i>	2 455	17,90%	2 266	14,02%
Nerozdělený zisk minulých let	2 455	17,90%	2 266	14,02%
<i>Výsledek hospodaření běžného účetního období</i>	10	0,12%	2 865	35,35%

Pozn.: Výpočet ze dne 2.4. 2008, podklady viz. příloha

Jak již jsem se zmínila výše, také vývoj pasiv kopíruje vývoj obratu. Toto je možné pozorovat zejména u cizích zdrojů.

Vlastní kapitál průběžně roste v průměru o 6%. Významný vliv na tomto má zejména růst výsledku hospodaření, který zejména v roce 2006 dosáhl rekordní sumy. Vidíme, že oproti roku předchozímu vzrostl o 35%. Společnost každý rok vykazuje zisk, a po rozdělení je část vyplácena akcionářům formou dividend. V roce 2005 vyplatila akciová společnost na dividendách částku 5 240 tis. Kč, což představovalo 25% z hodnoty základního kapitálu a v roce 2006 pak částku 6 288 tis. Kč, což představovalo 30% z akciového kapitálu.

Základní kapitál a kapitálové fondy se v čase nezvyšují. Základní kapitál činí 20 959 tis. Kč. Kapitálové fondy pak 409 tis. Kč.

Společnost dosáhla v tvoření zákonného rezervního fondu zákonné 20% hranice, tudíž jej dále netvoří.

Statutární fondy klesají v průměru o 20% z těchto fondů společnost motivuje zaměstnance, z části jsou z něj hrazeny příspěvky na zaměstnanecké stravné a další zaměstnanecké výhody (půjčky, permanentky na masáže, rekreace, kulturní a sportovní vyžití...)

**Tabulka č. 11: Horizontální analýza rozvahy – cizí zdroje**

<b>Cizí zdroje</b>	<b>23 686</b>	<b>18,13%</b>	<b>123 602</b>	<b>80,09%</b>
<b>Rezervy</b>	<b>1 000</b>		<b>1 078</b>	<b>107,80%</b>
<b>Dlouhodobé závazky</b>	<b>-299</b>	<b>-4,42%</b>	<b>9 045</b>	<b>139,78%</b>
Závazky z obchodních vztahů	-299	-4,42%	7 315	113,04%
Dlouhodobé přijaté zálohy				
<b>Krátkodobé závazky</b>	<b>3 459</b>	<b>2,91%</b>	<b>1 730</b>	<b>51,69%</b>
Závazky z obchodního styku	34 910	49,87%	63 226	64,06%
Závazky ke společníkům a sdružení	0		67 205	
Závazky k zaměstnancům	75	11,61%	32	18,86%
Závazky ze sociálního zabezpečení	58	13,12%	136	69,40%
Stát - daňové závazky a dotace	390	348,21%	347	126,10%
Krátkodobé přijaté zálohy	-31 681	-91,97%	633	-50,99%
Dohadné účty pasivní	-307	-2,34%	-1 410	-29,02%
Jiné závazky	14	17,07%	-3 724	7,29%
<b>Bankovní úvěry a výpomoci</b>	<b>19 526</b>	<b>390,21%</b>	<b>50 253</b>	<b>204,86%</b>
Bankovní úvěry krátkodobé	19 526	390,21%	50 253	204,86%

**Pozn.: Výpočet ze dne 2.4. 2008, podklady viz. příloha**

Společnost vytváří rezervy dle potřeb. Rozhodujícím faktorem je výše rizikovosti jednotlivých zakázek. Z tímto účelem je vytvářena rezerva na obchodní rizika. Na odměny představenstva dle jejich manažerských smluv se tvoří rezerva na sociální a zdravotní pojištění.

Největší změny v cizích zdrojích jsou patrné v krátkodobých závazcích, a to především v závazcích z obchodního styku. Jejich výše je přímo úměrná náročnosti realizovaných zakázek, jak již jsem se několikrát zmínila. Významnými faktory, které ovlivňují výši závazků, jsou sjednané podmínky ve smlouvách o dílo a následně tím i splatnosti faktur. Solventnost akciové společnosti je závislá ve velké míře na solventnosti jejich odběratelů.

Dlouhodobé závazky v čase rostou a to zejména výši zádržného, které souvisí s délkou záruční lhůty.

Závazky ze sociálního zabezpečení a veřejného zdravotního pojištění vyplývají z odvodů z mezd dle platných předpisů. Závazky vůči státu tvoří především daň z příjmů právnických osob a předpis daně ze závislé činnosti z vyplacených mezd.

Bankovní úvěry a výpomoci rostou s výší a náročností realizovaných projektů.

**Tabulka č. 12: Horizontální analýza rozvahy – ostatní pasiva**

<b>Ostatní pasiva</b>	<b>236</b>	<b>2,14%</b>	<b>1 116</b>	<b>9,92%</b>
<i>Časové rozlišení (pasiva)</i>	<i>236</i>	<i>-2,14%</i>	<i>1 116</i>	<i>9,92%</i>
Výdaje příštích období	948	-31600,00%	2 130	223,97%
Výnosy příštích období	-712	6,47%	-1 014	-9,85%

**Pozn.: Výpočet ze dne 2.4. 2008, podklady viz. příloha**

Výnosy příštích období tvoří především jednotlivé splátky aktivního leasingu splacené předem a u výdajů příštích období jsou to odměny managementu akciové společnosti EKOKLIMA.



## 2.2.3 Vertikální analýza výkazu zisku a ztráty

Nejprve analyzuji výkaz zisku a ztráty vertikálně. Porovnávám jednotlivé položky výkazu vůči sumě celkových tržeb (Tržby za prodej zboží, Výkony, Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a Ostatní provozní výnosy).

Tabulka č. 13: Vertikální analýza výkazu zisku a ztráty – vybrané položky

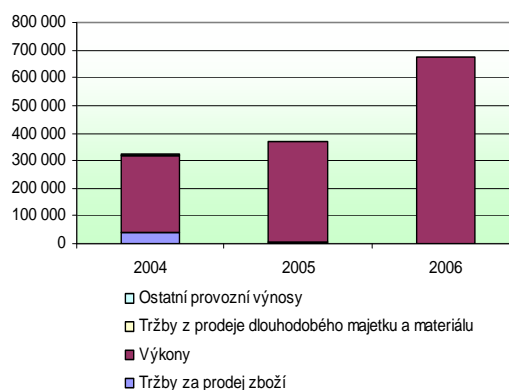
	2004	2005	2006
	322 829	370 590	676 722
<b>Tržby za prodej zboží</b>	<b>11,79%</b>	<b>1,04%</b>	<b>0,26%</b>
<i>Náklady vynaložené na prodané zboží</i>	<i>10,79%</i>	<i>1,09%</i>	<i>0,38%</i>
<b>Obchodní marže</b>	<b>1,00%</b>	<b>-0,05%</b>	<b>-0,12%</b>
<b>Výkony</b>	<b>87,27%</b>	<b>97,75%</b>	<b>99,28%</b>
Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	73,90%	111,37%	96,25%
Změna stavu vnitropodnikových zásob	13,37%	-13,61%	3,03%
<i>Výkonová spotřeba</i>	<i>70,96%</i>	<i>80,93%</i>	<i>88,50%</i>
<b>Přidaná hodnota</b>	<b>17,31%</b>	<b>16,77%</b>	<b>10,66%</b>
<i>Osobní náklady</i>	<i>7,36%</i>	<i>6,99%</i>	<i>4,43%</i>
<i>Daně a poplatky</i>	<i>0,02%</i>	<i>0,02%</i>	<i>0,02%</i>
<i>Odpisy dl. nehm. a hmotného majetku</i>	<i>5,69%</i>	<i>5,38%</i>	<i>3,14%</i>
<b>Tržby z prodeje dl. majetku a materiálu</b>	<b>0,18%</b>	<b>0,07%</b>	<b>0,08%</b>
<i>Změna stavu rezerv a opr. položek</i>	<i>0,28%</i>	<i>1,11%</i>	<i>-0,46%</i>
<b>Ostatní provozní výnosy</b>	<b>0,40%</b>	<b>1,12%</b>	<b>0,38%</b>
<i>Ostatní provozní náklady</i>	<i>0,65%</i>	<i>0,89%</i>	<i>1,31%</i>
<b>Provozní výsledek hospodaření</b>	<b>3,89%</b>	<b>3,57%</b>	<b>2,68%</b>
<i>Změna stavu rezerv a opr. položek</i>	<i>0,00%</i>	<i>-0,01%</i>	<i>0,00%</i>
<b>Výnosové úroky</b>	<b>0,01%</b>	<b>0,01%</b>	<b>0,00%</b>
<i>Nákladové úroky</i>	<i>0,17%</i>	<i>0,09%</i>	<i>0,25%</i>
<b>Ostatní finanční výnosy</b>	<b>0,20%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
<i>Ostatní finanční náklady</i>	<i>0,49%</i>	<i>0,08%</i>	<i>0,07%</i>
<b>Finanční výsledek hospodaření</b>	<b>-0,46%</b>	<b>-0,16%</b>	<b>-0,32%</b>
<i>Daň z příjmů za běžnou činnost</i>	<i>1,03%</i>	<i>1,23%</i>	<i>0,74%</i>
<b>Výsledek hospodaření za běžnou činnost</b>	<b>2,39%</b>	<b>2,19%</b>	<b>1,62%</b>
<b>Mimořádný výsledek hospodaření</b>	<b>0,11%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
<b>VH za účetní období</b>	<b>2,51%</b>	<b>2,19%</b>	<b>1,62%</b>
<b>Výsledek hospodaření před zdaněním</b>	<b>3,58%</b>	<b>3,41%</b>	<b>2,37%</b>

Pozn.: Výpočet ze dne 2.4. 2008, podklady viz. příloha

Z tržeb za prodej výrobků je vidět, že akciová společnost EKOKLIMA ukončila v roce 2004 spolupráci s finskou společností Outokumpu Pori, jejich podíl na celkových tržbách je v roce 2005 a 2006 minimální (v průměru 0,65%). Jedná se o předčasně ukončené leasingy dopravní techniky, které byly dočasně převedeny na účet zásob. Tomu odpovídá i velikost nákladů vynaložených na prodej zboží, jejich velikost je téměř shodná. Obchodní marže dosahuje přece jenom v letech 2005 a 2006 záporných hodnot.

Naproti tomu můžeme pozorovat, že se společnost soustřeďuje na dodávky TZB, tržby z prodeje vlastních výkonů tvoří v roce 2006 dokonce 96%. Výkonová spotřeba je téměř o 10% nižší, a proto přidaná hodnota vychází kladná. I zde je vidět její klesající charakter.

**Graf č.7 Struktura Tržeb**



**Pozn.: Podklady viz. tabulka č. 13**

V roce 2004 byl výsledek hospodaření ovlivněn předčasně ukončenými leasingovými smlouvami, neboť předmět pronájmu nebyl bezprostředně po ukončení finančního nájmu odprodán nájemci. Společnosti zůstaly v evidenci 3 kusy movitých věci a vliv ze změny odpisů z důvodu předčasného ukončení leasingových smluv byl zúčtován do mimořádných výnosů. Tím v roce 2004 společnosti vznikl mimořádný výsledek hospodaření, který se v dalších dvou letech už nevyskytuje.

Finanční výsledek hospodaření je ve všech třech analyzovaných letech záporný. Jeho záporná hodnota je způsobena hlavně vyšší nákladových úroků a finančními náklady spojenými s poskytováním úvěrů.

## 2.2.4 Horizontální analýza výkazu zisku a ztráty

Tabulka č. 14: Horizontální analýza výkazu zisku a ztráty – vybrané položky

	2004 - 2005		2005 - 2006	
	absolutní	relativní	absolutní	relativní
Tržby za prodej zboží	-34 224	-89,88%	-2 099	-54,48%
Náklady vynaložené na prodané zboží	-30 794	-88,37%	-1 461	-36,05%
<b>Obchodní marže</b>	<b>-3 430</b>	<b>-106,19%</b>	<b>-638</b>	<b>319,00%</b>
Výkony	80 527	28,58%	309 582	85,46%
Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	174 132	72,99%	238 663	57,83%
Změna stavu vnitropodnikových zásob	-93 605	-216,89%	70 919	-140,58%
<b>Výkonová spotřeba</b>	<b>70 857</b>	<b>30,93%</b>	<b>298 959</b>	<b>99,67%</b>
Spotřeba materiálu a energie	70 200	32,02%	294 726	101,83%
Služby	657	6,68%	4 233	40,33%
<b>Přidaná hodnota</b>	<b>6 240</b>	<b>11,16%</b>	<b>9 985</b>	<b>16,07%</b>
Osobní náklady	2 159	9,09%	4 056	15,66%
Mzdové náklady	1 583	9,34%	3 475	18,76%
Odměny členům orgánů spol. a družstva	100	22,22%	0	0,00%
Náklady na soc. zab. a zdravotní poj.	459	7,68%	526	8,17%
Sociální náklady	17	4,52%	55	13,99%
Daně a poplatky	-15	-19,23%	79	125,40%
Odpisy dl. nehm. a hmotného majetku	1 575	8,57%	1 273	6,38%
Tržby z prodeje dl. majetku a materiálu	-292	-51,68%	245	89,74%
Změna stavu rezerv a opr. položek	3 195	354,61%	-7 218	-176,22%
Ostatní provozní výnosy	2 879	224,57%	-1 587	-38,14%
Ostatní provozní náklady	1 220	58,49%	5 530	167,27%
<b>Provozní výsledek hospodaření</b>	<b>693</b>	<b>5,52%</b>	<b>4 923</b>	<b>37,18%</b>
Změna stavu rezerv a opr. položek	-25		25	-100,00%
Výnosové úroky	2	9,52%	-18	-78,26%
Nákladové úroky	-212	-37,92%	1 374	395,97%
Ostatní finanční výnosy	-622	-97,95%	9	69,23%
Ostatní finanční náklady	-1 280	-80,81%	160	52,63%
<b>Finanční výsledek hospodaření</b>	<b>897</b>	<b>-60,32%</b>	<b>-1 568</b>	<b>265,76%</b>
Daň z příjmů za běžnou činností	1 214	36,45%	490	10,78%
<b>Výsledek hospodaření za běžnou činnost</b>	<b>376</b>	<b>4,86%</b>	<b>2 865</b>	<b>35,35%</b>
<b>VH za účetní období</b>	<b>10</b>	<b>0,12%</b>	<b>2 865</b>	<b>35,35%</b>
<b>Výsledek hospodaření před zdaněním</b>	<b>1 081</b>	<b>9,34%</b>	<b>3 355</b>	<b>26,52%</b>

Pozn.: Výpočet ze dne 2.4. 2008, podklady viz. příloha

Jak již jsem se zmínila výše, v roce 2004 končí společnost spolupráci s firmou Outokumpu Pori v oblasti prodeje mědi. Tato skutečnost se projevuje i ve vývoji výsledku hospodaření (zisku). Jeho růst mezi roky 2004 a 2005 je minimální. Společnost se snažila zisk, který jí prodej mědi přinášel, nahradit hlavně realizací zakázek v oblasti technických zařízení budov. A jak vidíme, v roce 2006 vzrostl zisk o téměř 3 mil. Kč. Hlavní zakázkou, která se o vývoj zisku zasloužila byla již několikrát zmiňovaná zakázka Nové ústředí ČSOB Radlická, jejíž hodnota byla 320 mil. Kč. Z této situace také vyplynula zásadní zkušenost, že na takto nasmlouvaný objem zakázkové náplně nemá akciová společnost nastaveny své realizační kapacity v množství i kvalitě projektových týmů. Aby v budoucnu nedocházelo k ekonomickým ztrátám, či pozic akciové společnosti na trhu, bylo proto nutno se vrátit k parametricky odpovídající úrovni realizovaných objemů do výše 400 – 500 mil. Kč.

Osobní náklady v čase rostou. Zvyšují se především mzdové náklady (v průměru o 2,5 mil. Kč ročně). S tím souvisí samozřejmě i růst nákladů na zdravotní pojištění a sociální zabezpečení. Odpisy meziročně rostou v souvislosti s nákupem dlouhodobého majetku, který je určený pro aktivní leasing (tahače, přívěsy, návěsy).

Meziročně roste také podíl zisku na základním kapitálu. V roce 2004 a 2005 byl téměř vyrovnaný. Jeho výše se pohybovala kolem 38%. Ovšem v roce 2006 činil podíl zisku 52% základního kapitálu.

# Závěr

Cílem mé bakalářské práce bylo provést horizontální a vertikální analýzu rozvahy a výkazu zisku a ztráty v letech 2004 - 2006. Provedení této analýzy mi umožnila akciová společnost EKOKLIMA, kterou jsem představila v úvodu praktické části této práce.

Společnost byla založena v roce 1989 a patří mezi významné organizace v oboru technického zařízení budov, které v současné době na trhu působí. Největší obrat společnosti představuje činnost technických zařízení budov, dále zajišťuje leasing a prodej dopravní techniky a na základě obchodního zastoupení firmy Daikin prodává klimatizační jednotky. Za dobu své existence firma realizovala již mnoho zakázek. Začínala zakázkami malého rozsahu, ale postupem času prováděla i takové projekty, jejichž realizaci mohou zvládnout jen opravdu stabilní podniky (justiční palác Míčánky, VŠE Praha, komplex budov BBC, UNO Centrum Praha, AOC Slovany Plzeň, CITY TOWER Praha a již několikrát zmíněné ústředí ČSOB Radlická).

V rámci vertikální analýzy jsem provedla zhodnocení položek aktiv i pasiv vůči celkové sumě. V aktivech jsem se zaměřila především na strukturu oběžných aktiv, jejichž největší část tvoří krátkodobé pohledávky z obchodního styku. S realizací větších projektů rostou i dlouhodobé pohledávky z obchodního styku. V pasivech jsem analyzovala především cizí kapitál, jehož výše taktéž přímo souvisí se zakázkovou náplní společnosti.

Horizontální analýza výkazu zisku a ztráty věrně zobrazuje pokles tržeb z prodeje hutního materiálu (ukončení prodeje mědi, ztráta téměř 5 mil. zisku). Jedinou možností, přitom mohla být zvýšená aktivita v oblasti dodávek technických zařízení budov včetně podpory nového produktu, kterým byl vlastní výkon činností oboru vytápění, chlazení a zdravotnické. Tuto snahu společnosti nahradit vzniklý propad hodnotím velmi kladně. V horizontální analýze výkazu zisku a ztráty je vidět, že stabilizace společnosti po ztrátě nosné podnikatelské aktivity byla zvládnuta. Objem zakázkové náplně kontrahované na rok 2007 a 2008 současně garantuje dlouhodobější stabilitu ve společnosti.

V úvodu jsem si stanovila dvě základní hypotézy, je poměr cizího a vlastního kapitálu vyvážený a lepší se meziročně hospodaření společnosti ve vztahu k vykazovanému zisku. Co se týče poměru cizího a vlastního kapitálu, domnívám se, že nevyváženost je zde na místě,

neboť právní forma společnosti je akciová a větší upisování akcií by jí přineslo zároveň i velké finanční zatížení. O výši vyplácených dividend rozhoduje valná hromada, jako vrcholný orgán akciové společnosti. Akcionáři vlastníci většinový podíl ve společnosti se snaží o co nejlepší zhodnocení svých peněžních prostředků a výplata dividend již nyní akciovou společnost finančně zatěžuje. Druhou hypotézu mohu potvrdit, neboť se opravdu ve vztahu k vykazovanému zisku lepší meziročně hospodaření společnosti.

Z celkové analýzy vyplývá, že rok 2006 byl pro akciovou společnost EKOKLIMA rokem výjimečným, zásadně se vymykajícím historickým zkušenostem všech předchozích let. I přes všechny potíže, i za cenu extrémního nasazení veškerých manažerských aktivit firmy mohu konstatovat, že se akciová společnost se všemi problémy zdárně vypořádala. A proto bych jí doporučovala, aby v tomto trendu dále pokračovala a nebála se pouštět do realizace zajímavých zakázek. A přitom se stále držela svého motto: *„Teprve kvalitně provedené, spolehlivé a automaticky fungující technologické prvky systému větrání, vytápění a chlazení budov vytvoří možnost vzniku konečného pocitu investora či uživatele z úspěchu celého díla ... a naopak.“*<sup>i</sup>

---

<sup>i</sup> EKOKLIMA a.s., *Motto* [online], [cit. 2007-04-3], <<http://www.ekoklima.cz/>>

# Literatura

1. GRÜNWARD, R., HOLEČKOVÁ, J., *Finanční analýza a plánování podniku*. 1. vyd. Praha: EKOPRESS, 2007, 318 s, ISBN 978-80-86929-26-2
2. KOLÁŘ, P., MRKVIČKA, J. *Finanční analýza*, Praha: ASPI a.s., 2006, s. 228, ISBN 80-7357-219-2
3. MAREK, P. a kolektiv: *Studijní průvodce financemi podniku*, 1. vyd. Praha: EKOPRESS, 2006, s. 624, ISBN 80-86119-37-8
4. PETR, Z., *Výroční zpráva r. 2004*, EKOKLIMA a.s., 25.2.2005, s. 45
5. PETR, Z., *Výroční zpráva r. 2005*, EKOKLIMA a.s., 14.2.2006, s. 39
6. PETR, Z., *Výroční zpráva r. 2006*, EKOKLIMA a.s., 12.2.2007, s. 42
7. SYNEK, M.a kol. *Podniková ekonomika*, 3. přepracované a doplněné vydání, Praha: C.H.Beck, 2002, s.479, ISBN 80-7179-736-7
8. VYSUŠIL, J. *Finance v centru pozornosti*. Praha: PROFESS, 1996, s. 152, ISBN 80-85235-20-X
9. EKOKLIMA a.s., *Motto* [online], [cit. 2007-04-3], <<http://www.ekoklima.cz/>>
10. *Zákon č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník* [online], [cit. 2008-3-14], <<http://business.center.cz/business/pravo/zakony/obchzak/cast2h1d5.aspx#par162>>
11. *Zákon č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník* [online], [cit. 2008-3-14], <<http://business.center.cz/business/pravo/zakony/obchzak/cast2h1d5.aspx#par217>>
12. *Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví* [online], [cit. 2008-3-11], <<http://business.center.cz/business/pravo/zakony/ucto/cast1.aspx>>
13. *Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví* [online], [cit. 2008-3-11], <<http://business.center.cz/business/pravo/zakony/ucto/cast3.aspx#par19>>
14. *Úplný výpis z obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl B, vložka I* [online], [cit. 2008-3-28], <<http://www.justice.cz/xqw/xervlet/insl/report?sysinf.vypis.CEK=117684&sysinf.vypis.rozsah=uplny&sysinf.@typ=transformace&sysinf.@strana=report&sysinf.vypis.typ>>

=XHTML&sysinf.vypis.klic=41db37b30f8c52d099e6909a9c3a698e&sysinf.spis.@od  
dil=B&sysinf.spis.@vlozka=1&sysinf.spis.@soud=Krajsk%FDm%20soudem%20v%  
20%C8esk%FDch%20Bud%ECjovic%EDch&sysinf.platnost=28.03.2008>



# Přílohy

## Seznam příloh

1. Horizontální analýza rozvahy
2. Horizontální analýza výkazu zisku a ztráty
3. Vertikální analýza rozvahy
4. Vertikální analýza výkazu zisku a ztráty
5. Rozvaha v plném rozsahu za rok 2004
6. Rozvaha v plném rozsahu za rok 2005
7. Rozvaha v plném rozsahu za rok 2006
8. Výkaz zisku a ztráty za rok 2004
9. Výkaz zisku a ztráty za rok 2005
10. Výkaz zisku a ztráty za rok 2006

Horizontální analýza rozvahy – aktiva

	2004 - 2005		2005 - 2006	
	absolutní	relativní	absolutní	relativní
<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>26 225</b>	<b>12,89%</b>	<b>129 830</b>	<b>56,52%</b>
<b>Dlouhodobý majetek</b>	<b>-2 489</b>	<b>-5,59%</b>	<b>2 316</b>	<b>5,51%</b>
<i>Dlouhodobý nehmotný majetek</i>	0		0	
<i>Dlouhodobý hmotný majetek</i>	-2 489	-5,64%	2 316	5,56%
Pozemky	0	0,00%	0	0,00%
Stavby	-307	-3,32%	-113	-1,26%
Samostatné movité věci a soubory m. v.	-2 321	-6,68%	2 583	7,97%
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	139	514,81%	-154	-92,77%
<i>Dlouhodobý finanční majetek</i>	0	0,00%	0	0,00%
Jiný dlouhodobý finanční majetek	0	0,00%	0	0,00%
<b>Oběžná aktiva</b>	<b>28 284</b>	<b>17,84%</b>	<b>127 605</b>	<b>68,30%</b>
<b>Zásoby</b>	<b>-43 724</b>	<b>-62,30%</b>	<b>24 430</b>	<b>92,33%</b>
Materiál	-37	-16,82%	-12	-6,56%
Nedokončená výroba a polotovary	-50 447	-76,09%	29 242	184,48%
Zboží	5 363	152,97%	-3 787	-42,70%
Poskytnuté zálohy na zásoby	1 397	873,13%	-1 013	-65,06%
<b>Dlouhodobé pohledávky</b>	<b>4 881</b>	<b>23,17%</b>	<b>42 996</b>	<b>165,73%</b>
Pohledávky z obchodního styku	4 521	21,67%	42 550	167,65%
Dlouhodobé poskytnuté zálohy	107		-66	-61,68%
Odložená daňová pohledávka	253	124,63%	512	112,28%
<b>Krátkodobé pohledávky</b>	<b>78 700</b>	<b>149,15%</b>	<b>60 232</b>	<b>45,82%</b>
Pohledávky z obchodního styku	79 690	159,28%	57 067	43,99%
Stát - daňové pohledávky	-1 898	-72,36%	3 723	513,52%
Krátkodobé poskytnuté zálohy	874		-578	-66,13%
Dohadné účty aktivní	0		17	
Jiné pohledávky	34	30,63%	3	2,07%
<b>Krátkodobý finanční majetek</b>	<b>-11 573</b>	<b>-79,59%</b>	<b>-53</b>	<b>-1,79%</b>
Peníze	4	3,51%	55	46,61%
Účty v bankách	-11 577	-80,25%	-108	-3,79%
<b>Ostatní aktiva</b>	<b>430</b>	<b>102,14%</b>	<b>-91</b>	<b>-10,69%</b>
<b>Časové rozlišení (aktiva)</b>	<b>430</b>	<b>102,14%</b>	<b>-91</b>	<b>-10,69%</b>
Náklady příštích období	430	102,14%	-91	-10,69%
Komplexní náklady příštích období	0		0	

## Horizontální analýza rozvahy – pasiva

	2004 - 2005		2005 - 2006	
	absolutní	relativní	absolutní	relativní
<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>26 225</b>	<b>12,89%</b>	<b>129 830</b>	<b>56,52%</b>
<b>Vlastní kapitál</b>	<b>2 303</b>	<b>3,72%</b>	<b>5 112</b>	<b>7,97%</b>
<i>Základní kapitál</i>	0	0,00%	0	0,00%
Základní kapitál	0	0,00%	0	0,00%
<i>Kapitálové fondy</i>	0	0,00%	0	0,00%
Emisní ážio	0	0,00%	0	0,00%
<i>Fondy ze zisku</i>	-162	-0,87%	-19	-0,10%
Zákonný rezervní fond	0	0,00%	0	0,00%
Statutární a ostatní fondy	-162	-32,86%	-19	-5,74%
<i>Výsledek hospodaření minulých let</i>	<b>2 455</b>	<b>17,90%</b>	<b>2 266</b>	<b>14,02%</b>
Nerozdělený zisk minulých let	2 455	17,90%	2 266	14,02%
<i>VH běžného účetního období</i>	<b>10</b>	<b>0,12%</b>	<b>2 865</b>	<b>35,35%</b>
<b>Cizí zdroje</b>	<b>23 686</b>	<b>18,13%</b>	<b>123 602</b>	<b>80,09%</b>
<i>Rezervy</i>	<b>1 000</b>		<b>1 078</b>	<b>107,80%</b>
<i>Dlouhodobé závazky</i>	<b>-299</b>	<b>-4,42%</b>	<b>9 045</b>	<b>139,78%</b>
Závazky z obchodních vztahů	-299	-4,42%	7 315	113,04%
Dlouhodobé přijaté zálohy				
<i>Krátkodobé závazky</i>	<b>3 459</b>	<b>2,91%</b>	<b>1 730</b>	<b>51,69%</b>
Závazky z obchodního styku	34 910	49,87%	63 226	64,06%
Závazky ke společníkům a sdružení	0		67 205	
Závazky k zaměstnancům	75	11,61%	32	18,86%
Závazky ze sociálního zabezpečení	58	13,12%	136	69,40%
Stát - daňové závazky a dotace	390	348,21%	347	126,10%
Krátkodobé přijaté zálohy	-31 681	-91,97%	633	-50,99%
Dohadné účty pasivní	-307	-2,34%	-1 410	-29,02%
Jiné závazky	14	17,07%	-3 724	7,29%
<i>Bankovní úvěry a výpomoci</i>	<b>19 526</b>	<b>390,21%</b>	<b>50 253</b>	<b>204,86%</b>
Bankovní úvěry krátkodobé	19 526	390,21%	50 253	204,86%
<b>Ostatní pasiva</b>	<b>236</b>	<b>2,14%</b>	<b>1 116</b>	<b>9,92%</b>
<i>Časové rozlišení (pasiva)</i>	<b>236</b>	<b>-2,14%</b>	<b>1 116</b>	<b>9,92%</b>
Výdaje příštích období	948	31600,00%	2 130	223,97%
Výnosy příštích období	-712	6,47%	-1 014	-9,85%

Horizontální analýza výkazu zisku a ztráty

	2004 - 2005		2005 - 2006	
	absolutní	relativní	absolutní	relativní
<b>Tržby za prodej zboží</b>	<b>-34 224</b>	<b>-89,88%</b>	<b>-2 099</b>	<b>-54,48%</b>
<i>Náklady vynaložené na prodané zboží</i>	<i>-30 794</i>	<i>-88,37%</i>	<i>-1 461</i>	<i>-36,05%</i>
<b>Obchodní marže</b>	<b>-3 430</b>	<b>-106,19%</b>	<b>-638</b>	<b>319,00%</b>
<b>Výkony</b>	<b>80 527</b>	<b>28,58%</b>	<b>309 582</b>	<b>85,46%</b>
Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	174 132	72,99%	238 663	57,83%
Změna stavu vnitropodnikových zásob	-93 605	-216,89%	70 919	-140,58%
Aktivace	0		0	
<b>Výkonová spotřeba</b>	<b>70 857</b>	<b>30,93%</b>	<b>298 959</b>	<b>99,67%</b>
<i>Spotřeba materiálu a energie</i>	<i>70 200</i>	<i>32,02%</i>	<i>294 726</i>	<i>101,83%</i>
<i>Služby</i>	<i>657</i>	<i>6,68%</i>	<i>4 233</i>	<i>40,33%</i>
<b>Přidaná hodnota</b>	<b>6 240</b>	<b>11,16%</b>	<b>9 985</b>	<b>16,07%</b>
<b>Osobní náklady</b>	<b>2 159</b>	<b>9,09%</b>	<b>4 056</b>	<b>15,66%</b>
<i>Mzdové náklady</i>	<i>1 583</i>	<i>9,34%</i>	<i>3 475</i>	<i>18,76%</i>
<i>Odměny členům orgánů společnosti a družstva</i>	<i>100</i>	<i>22,22%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>
<i>Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění</i>	<i>459</i>	<i>7,68%</i>	<i>526</i>	<i>8,17%</i>
<i>Sociální náklady</i>	<i>17</i>	<i>4,52%</i>	<i>55</i>	<i>13,99%</i>
<b>Daně a poplatky</b>	<b>-15</b>	<b>-19,23%</b>	<b>79</b>	<b>125,40%</b>
<b>Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku</b>	<b>1 575</b>	<b>8,57%</b>	<b>1 273</b>	<b>6,38%</b>
<b>Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu</b>	<b>-292</b>	<b>-51,68%</b>	<b>245</b>	<b>89,74%</b>
Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	-292	-51,68%	231	84,62%
Tržby z prodeje materiálu	0		14	
<b>Zůstatková cena prodaného dlouhodo. majetku a materiálu</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	
<i>Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	
<i>Prodaný materiál</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	
<b>Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období</b>	<b>3 195</b>	<b>354,61%</b>	<b>-7 218</b>	<b>-176,22%</b>
<b>Ostatní provozní výnosy</b>	<b>2 879</b>	<b>224,57%</b>	<b>-1 587</b>	<b>-38,14%</b>
<b>Ostatní provozní náklady</b>	<b>1 220</b>	<b>58,49%</b>	<b>5 530</b>	<b>167,27%</b>
<b>Převod provozních výnosů</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	
<b>Převod provozních nákladů</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	
<b>Provozní výsledek hospodaření</b>	<b>693</b>	<b>5,52%</b>	<b>4 923</b>	<b>37,18%</b>

Horizontální analýza výkazu zisku a ztráty – pokrač.

<b>Tržby z prodeje cenných papírů a podílů</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	
<i>Prodané cenné papíry a podíly</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	
<b>Výnosy z dlouhodobého finančního majetku</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	
Výnosy z podílu v ovládaných a řízených osobách a účetních jednotkách pod podstatným vlivem	0		0	
Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	0		0	
Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0		0	
<b>Výnosy z krátkodobého finančního majetku</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	
<i>Náklady z finančního majetku</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	
<b>Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	
<i>Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	
<i>Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti</i>	<i>-25</i>		<i>25</i>	<i>-100,00%</i>
<b>Výnosové úroky</b>	<b>2</b>	<b>9,52%</b>	<b>-18</b>	<b>-78,26%</b>
<i>Nákladové úroky</i>	<i>-212</i>	<i>-37,92%</i>	<i>1 374</i>	<i>395,97%</i>
<b>Ostatní finanční výnosy</b>	<b>-622</b>	<b>-97,95%</b>	<b>9</b>	<b>69,23%</b>
<i>Ostatní finanční náklady</i>	<i>-1 280</i>	<i>-80,81%</i>	<i>160</i>	<i>52,63%</i>
<b>Převod finančních výnosů</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	
<i>Převod finančních nákladů</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	
<b>Finanční výsledek hospodaření</b>	<b>897</b>	<b>-60,32%</b>	<b>-1 568</b>	<b>265,76%</b>
<i>Daň z příjmů za běžnou činnost</i>	<i>1 214</i>	<i>36,45%</i>	<i>490</i>	<i>10,78%</i>
<i>splatná</i>	<i>1 386</i>	<i>40,62%</i>	<i>749</i>	<i>15,61%</i>
<i>odložená</i>	<i>-172</i>	<i>212,35%</i>	<i>-259</i>	<i>102,37%</i>
<b>Výsledek hospodaření za běžnou činnost</b>	<b>376</b>	<b>4,86%</b>	<b>2 865</b>	<b>35,35%</b>
<b>Mimořádné výnosy</b>	<b>-509</b>	<b>-100,00%</b>	<b>0</b>	
<i>Mimořádné náklady</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	
<i>Daň z příjmů z mimořádné činnosti</i>	<i>-143</i>	<i>-100,00%</i>	<i>0</i>	
<i>splatná</i>	<i>-143</i>	<i>-100,00%</i>	<i>0</i>	
<i>odložená</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	
<b>Mimořádný výsledek hospodaření</b>	<b>-366</b>	<b>-100,00%</b>	<b>0</b>	
<i>Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	
<b>Výsledek hospodaření za účetní období</b>	<b>10</b>	<b>0,12%</b>	<b>2 865</b>	<b>35,35%</b>
<b>Výsledek hospodaření před zdaněním</b>	<b>1 081</b>	<b>9,34%</b>	<b>3 355</b>	<b>26,52%</b>

## Vertikální analýza rozvahy – aktiva

	2004	2005	2006
<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>
<b>Dlouhodobý majetek</b>	<b>21,88%</b>	<b>18,30%</b>	<b>12,34%</b>
<i>Dlouhodobý nehmotný majetek</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>
<i>Dlouhodobý hmotný majetek</i>	<i>21,69%</i>	<i>18,13%</i>	<i>12,23%</i>
Pozemky	0,06%	0,05%	0,03%
Stavby	4,54%	3,89%	2,46%
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	17,07%	14,11%	9,74%
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	0,01%	0,07%	0,00%
<i>Dlouhodobý finanční majetek</i>	<i>0,19%</i>	<i>0,17%</i>	<i>0,11%</i>
Jiný dlouhodobý finanční majetek	0,19%	0,17%	0,11%
<b>Oběžná aktiva</b>	<b>77,91%</b>	<b>81,33%</b>	<b>87,45%</b>
<b>Zásoby</b>	<b>34,49%</b>	<b>11,52%</b>	<b>14,15%</b>
Materiál	0,11%	0,08%	0,05%
Nedokončená výroba a polotovary	32,58%	6,90%	12,54%
Zboží	1,72%	3,86%	1,41%
Poskytnuté zálohy na zásoby	0,08%	0,68%	0,15%
<b>Dlouhodobé pohledávky</b>	<b>10,35%</b>	<b>11,29%</b>	<b>19,17%</b>
Pohledávky z obchodního styku	10,25%	11,05%	18,89%
Dlouhodobé poskytnuté zálohy	0,00%	0,05%	0,01%
Odložená daňová pohledávka	0,10%	0,20%	0,27%
<b>Krátkodobé pohledávky</b>	<b>25,93%</b>	<b>57,23%</b>	<b>53,32%</b>
Pohledávky z obchodního styku	24,59%	56,47%	51,95%
Stát - daňové pohledávky	1,29%	0,32%	1,24%
Krátkodobé poskytnuté zálohy	0,00%	0,38%	0,08%
Dohadné účty aktivní	0,00%	0,00%	0,00%
Jiné pohledávky	0,05%	0,06%	0,04%
<b>Krátkodobý finanční majetek</b>	<b>7,15%</b>	<b>1,29%</b>	<b>0,81%</b>
Peníze	0,06%	0,05%	0,05%
Účty v bankách	7,09%	1,24%	0,76%
<b>Ostatní aktiva</b>	<b>0,21%</b>	<b>0,37%</b>	<b>0,21%</b>
<b>Časové rozlišení (aktiva)</b>	<b>0,21%</b>	<b>0,37%</b>	<b>0,21%</b>
Náklady příštích období	0,21%	0,37%	0,21%
Komplexní náklady příštích období	0,00%	0,00%	0,00%

## Vertikální analýza rozvahy – pasiva

	2004	2005	2006
<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>
<b>Vlastní kapitál</b>	<b>30,39%</b>	<b>27,92%</b>	<b>19,26%</b>
<i>Základní kapitál</i>	<i>10,30%</i>	<i>9,12%</i>	<i>5,83%</i>
Základní kapitál	10,30%	9,12%	5,83%
<i>Kapitálové fondy</i>	<i>0,20%</i>	<i>0,18%</i>	<i>0,11%</i>
Emisní ážio	0,20%	0,18%	0,11%
<i>Fondy ze zisku</i>	<i>9,17%</i>	<i>8,06%</i>	<i>5,14%</i>
Zákonný rezervní fond	8,93%	7,91%	5,05%
Statutární a ostatní fondy	0,24%	0,14%	0,09%
<i>Výsledek hospodaření minulých let</i>	<i>6,74%</i>	<i>7,04%</i>	<i>5,13%</i>
Nerozdělený zisk minulých let	6,74%	7,04%	5,13%
<i>Výsledek hospodaření běžného účetního období</i>	<i>3,98%</i>	<i>3,53%</i>	<i>3,05%</i>
<b>Cizí zdroje</b>	<b>64,20%</b>	<b>67,18%</b>	<b>77,30%</b>
<i>Rezervy</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,44%</i>	<i>0,58%</i>
<i>Dlouhodobé závazky</i>	<i>3,33%</i>	<i>2,82%</i>	<i>4,32%</i>
Závazky z obchodních vztahů	3,33%	2,82%	3,83%
Dlouhodobé přijaté zálohy	0,00%	0,00%	0,48%
<i>Krátkodobé závazky</i>	<i>58,41%</i>	<i>53,25%</i>	<i>51,61%</i>
Závazky z obchodního styku	34,40%	45,67%	47,87%
Závazky ke společníkům a sdružení	0,00%	0,00%	0,01%
Závazky k zaměstnancům	0,32%	0,31%	0,24%
Závazky ze sociálního zabezpečení	0,22%	0,22%	0,24%
Stát - daňové závazky a dotace	0,06%	0,22%	0,32%
Krátkodobé přijaté zálohy	16,93%	1,20%	0,38%
Dohadné účty pasivní	6,46%	5,59%	2,53%
Jiné závazky	0,04%	0,04%	0,03%
<i>Bankovní úvěry a výpomoci</i>	<i>2,46%</i>	<i>10,68%</i>	<i>20,80%</i>
Bankovní úvěry krátkodobé	2,46%	10,68%	20,80%
<b>Ostatní pasiva</b>	<b>2,46%</b>	<b>4,90%</b>	<b>3,44%</b>
<i>Časové rozlišení (pasiva)</i>	<i>5,41%</i>	<i>4,90%</i>	<i>3,44%</i>
Výdaje příštích období	5,41%	0,41%	0,86%
Výnosy příštích období	0,00%	4,48%	2,58%

## Vertikální analýza výkazu zisku a ztráty

	2004	2005	2006
	<b>322 829</b>	<b>370 590</b>	<b>676 722</b>
<b>Tržby za prodej zboží</b>	<b>11,79%</b>	<b>1,04%</b>	<b>0,26%</b>
<i>Náklady vynaložené na prodané zboží</i>	<i>10,79%</i>	<i>1,09%</i>	<i>0,38%</i>
<b>Obchodní marže</b>	<b>1,00%</b>	<b>-0,05%</b>	<b>-0,12%</b>
<b>Výkony</b>	<b>87,27%</b>	<b>97,75%</b>	<b>99,28%</b>
Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	73,90%	111,37%	96,25%
Změna stavu vnitropodnikových zásob	13,37%	-13,61%	3,03%
Aktivace	0,00%	0,00%	0,00%
<b>Výkonová spotřeba</b>	<b>70,96%</b>	<b>80,93%</b>	<b>88,50%</b>
<i>Spotřeba materiálu a energie</i>	<i>67,91%</i>	<i>78,10%</i>	<i>86,32%</i>
<i>Služby</i>	<i>3,05%</i>	<i>2,83%</i>	<i>2,18%</i>
<b>Přidaná hodnota</b>	<b>17,31%</b>	<b>16,77%</b>	<b>10,66%</b>
<b>Osobní náklady</b>	<b>7,36%</b>	<b>6,99%</b>	<b>4,43%</b>
<i>Mzdové náklady</i>	<i>5,25%</i>	<i>5,00%</i>	<i>3,25%</i>
<i>Odměny členům orgánů společnosti a družstva</i>	<i>0,14%</i>	<i>0,15%</i>	<i>0,08%</i>
<i>Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění</i>	<i>1,85%</i>	<i>1,74%</i>	<i>1,03%</i>
<i>Sociální náklady</i>	<i>0,12%</i>	<i>0,11%</i>	<i>0,07%</i>
<b>Daně a poplatky</b>	<b>0,02%</b>	<b>0,02%</b>	<b>0,02%</b>
<b>Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku</b>	<b>5,69%</b>	<b>5,38%</b>	<b>3,14%</b>
<b>Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu</b>	<b>0,18%</b>	<b>0,07%</b>	<b>0,08%</b>
Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	0,18%	0,07%	0,07%
Tržby z prodeje materiálu	0,00%	0,00%	0,00%
<b>Zůstatková cena prodaného dlouhodo. majetku a materiálu</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
<i>Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>
<i>Prodaný materiál</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>
<b>Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období</b>	<b>0,28%</b>	<b>1,11%</b>	<b>-0,46%</b>
<b>Ostatní provozní výnosy</b>	<b>0,40%</b>	<b>1,12%</b>	<b>0,38%</b>
<b>Ostatní provozní náklady</b>	<b>0,65%</b>	<b>0,89%</b>	<b>1,31%</b>
<b>Převod provozních výnosů</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
<b>Převod provozních nákladů</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
<b>Provozní výsledek hospodaření</b>	<b>3,89%</b>	<b>3,57%</b>	<b>2,68%</b>



Vertikální analýza výkazu zisku a ztráty – pokrač.

<b>Tržby z prodeje cenných papírů a podílů</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
<i>Prodané cenné papíry a podíly</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>
<b>Výnosy z dlouhodobého finančního majetku</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
Výnosy z podílu v ovládaných a řízených osobách a účetních jednotkách pod podstatným vlivem	0,00%	0,00%	0,00%
Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	0,00%	0,00%	0,00%
Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0,00%	0,00%	0,00%
<b>Výnosy z krátkodobého finančního majetku</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
<i>Náklady z finančního majetku</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>
<b>Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
<i>Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>
<i>Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti</i>	<i>0,00%</i>	<i>-0,01%</i>	<i>0,00%</i>
<b>Výnosové úroky</b>	<b>0,01%</b>	<b>0,01%</b>	<b>0,00%</b>
<i>Nákladové úroky</i>	<i>0,17%</i>	<i>0,09%</i>	<i>0,25%</i>
<b>Ostatní finanční výnosy</b>	<b>0,20%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
<i>Ostatní finanční náklady</i>	<i>0,49%</i>	<i>0,08%</i>	<i>0,07%</i>
<b>Převod finančních výnosů</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
<i>Převod finančních nákladů</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>
<b>Finanční výsledek hospodaření</b>	<b>-0,46%</b>	<b>-0,16%</b>	<b>-0,32%</b>
<i>Daň z příjmů za běžnou činnosti</i>	<i>1,03%</i>	<i>1,23%</i>	<i>0,74%</i>
<i>splatná</i>	<i>1,06%</i>	<i>1,29%</i>	<i>0,82%</i>
<i>odložená</i>	<i>-0,03%</i>	<i>-0,07%</i>	<i>-0,08%</i>
<b>Výsledek hospodaření za běžnou činnost</b>	<b>2,39%</b>	<b>2,19%</b>	<b>1,62%</b>
<b>Mimořádné výnosy</b>	<b>0,16%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
<i>Mimořádné náklady</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>
<i>Daň z příjmů z mimořádné činnosti</i>	<i>0,04%</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>
<i>splatná</i>	<i>0,04%</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>
<i>odložená</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>
<b>Mimořádný výsledek hospodaření</b>	<b>0,11%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
<i>Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>
<b>Výsledek hospodaření za účetní období</b>	<b>2,51%</b>	<b>2,19%</b>	<b>1,62%</b>
<b>Výsledek hospodaření před zdaněním</b>	<b>3,58%</b>	<b>3,41%</b>	<b>2,37%</b>

# ROZVAHA

v plném rozsahu

sestavená ke dni

**31.12.2004**

(v celých tis. Kč)

Název a sídlo účetní jednotky

**EKOKLIMA akciová společnost**

**Jeřábkova 730**

**399 01 Milevsko**

zápis v OR u KS v Č. Budějovicích, odd.B, vl.1

**IČ: 00474835**

označ.	AKTIVA	řad.	Běžné účetní období			Minulé účetní období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
a	b	c				
	<b>AKTIVA CELKEM</b> (ř. 2 + 3 + 31 + 63)	001	<b>244 035</b>	<b>-40 537</b>	<b>203 498</b>	<b>223 907</b>
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 4 + 13 + 23)	003	<b>75 161</b>	<b>-30 636</b>	<b>44 525</b>	<b>37 969</b>
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 5 až 12)	004	<b>297</b>	<b>-297</b>		
B. I. 1.	Zřizovací výdaje	005				
	2. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006				
	3. Software	007	297	-297		
	4. Ocenitelná práva	008				
	5. Goodwill	009				
	6. Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010				
	7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 14 až 22)	013	<b>74 449</b>	<b>-30 314</b>	<b>44 135</b>	<b>37 969</b>
B. II. 1.	Pozemky	014	116		116	116
	2. Stavby	015	11 640	-2 392	9 248	9 554
	3. Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	62 598	-27 854	34 744	28 264
	4. Pěstitelské celky trvalých porostů	017				
	5. Základní stádo a tažná zvířata	018				
	6. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	95	-68	27	35
	7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020				
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021				
	9. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 24 až 30)	023	<b>415</b>	<b>-25</b>	<b>390</b>	
B. III. 1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024				
	2. Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025				
	3. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026	25	-25		
	4. Půjčky a úvěry - ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv	027				
	5. Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	390		390	
	6. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029				
	7. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030				

označ. a	AKTIVA b	řád. c	Běžné účetní období			Minulé účetní období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
C.	Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 48 + 58)	031	<b>168 453</b>	<b>-9 901</b>	<b>158 552</b>	<b>185 223</b>
C. I.	Zásoby (ř. 33 až 38)	032	<b>71 144</b>	<b>-960</b>	<b>70 184</b>	<b>50 816</b>
C. I. 1.	Materiál	033	220		220	52
	2. Nedokončená výroba a polotovary	034	66 298		66 298	23 140
	3. Výrobky	035				
	4. Zvířata	036				
	5. Zboží	037	4 466	-960	3 506	17 232
	6. Poskytnuté zálohy na zásoby	038	160		160	10 392
C. II.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 47)	039	<b>21 062</b>		<b>21 062</b>	<b>14 912</b>
C. II. 1.	Pohledávky z obchodního styku	040	20 859		20 859	14 790
	2. Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	041				
	3. Pohledávky - podstatný vliv	042				
	4. Pohledávky za společníky	043				
	5. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044				
	6. Dohadné účty aktivní	045				
	7. Jiné pohledávky	046				
	8. Odložená daňová pohledávka	047	203		203	122
C. III.	Krátkodobé pohledávky (ř. 49 až 57)	048	<b>61 706</b>	<b>-8 941</b>	<b>52 765</b>	<b>114 276</b>
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	58 972	-8 941	50 031	109 829
	2. Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	050				
	3. Pohledávky - podstatný vliv	051				
	4. Pohledávky za společníky	052				
	5. Sociální zabezpečení a zdravotního pojištění	053				
	6. Stát - daňové pohledávky	054	2 623		2 623	4 072
	7. Krátkodobé poskytnuté zálohy	055				
	8. Dohadné účty aktivní	056				282
	9. Jiné pohledávky	057	111		111	93
C. VI.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 59 až 62)	058	<b>14 541</b>		<b>14 541</b>	<b>5 219</b>
C. IV. 1.	Peníze	059	114		114	190
	2. Účty v bankách	060	14 427		14 427	5 029
	3. Krátkodobé cenné papíry a podíly	061				
	4. Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	062				
D. I.	Časové rozlišení (ř. 64 až 66)	063	<b>421</b>		<b>421</b>	<b>715</b>
D. I. 1.	Náklady příštích období	064	421		421	491
	2. Komplexní náklady příštích období	065				224
	3. Příjmy příštích období	066				

Označ. a	PASIVA b	řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Zstav v minulém účetním období 6
	<b>PASIVA CELKEM</b> (ř. 102 + 119 + 153)	101	<b>203 498</b>	<b>223 907</b>
A.	Vlastní kapitál (ř. 103 + 107 + 112 + 115 + 118)	102	<b>61 842</b>	<b>59 406</b>
A. I.	Základní kapitál (ř. 104 až 106)	103	<b>20 959</b>	<b>20 959</b>
A. I. 1.	Základní kapitál	104	20 959	20 959
	2. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	105		
	3. Změny základního kapitálu	106		
A. II.	Kapitálové fondy (ř. 108 až 111)	107	<b>409</b>	<b>409</b>
A. II. 1.	Emisní ážio	108	409	409
	2. Ostatní kapitálové fondy	109		
	3. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	110		
	4. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	111		
A. III.	Rezervní fondy a ostatní fondy ze zisku (ř. 113 + 114)	112	<b>18 667</b>	<b>18 686</b>
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond	113	18 174	18 174
	2. Statutární a ostatní fondy	114	493	512
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 116 + 117)	115	<b>13 712</b>	<b>10 019</b>
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	116	13 712	10 019
	2. Neuhrazená ztráta minulých let	117		
A. V.	Výsledek hospodaření [*** výkazu zisku a ztráty běžného účetního období] (+/-)	118	<b>8 095</b>	<b>9 333</b>
B.	Cizí zdroje (ř. 120 + 125 + 137 + 149)	119	<b>130 643</b>	<b>154 279</b>
B. I.	Rezervy (ř. 121 až 124)	120	<b>0</b>	<b>0</b>
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	121		
	2. Rezerva na důchody a podobné závazky	122		
	3. Rezerva na daň z příjmů	123		
	4. Ostatní rezervy	124		
B. II.	Dlouhodobé závazky (ř. 126 až 135)	125	<b>6 770</b>	<b>889</b>
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	126	6 770	889
	2. Závazky - ovládající a řídicí osoba	127		
	3. Závazky - podstatný vliv	128		
	4. Závazky ke společníkům	129		
	5. Dlouhodobé přijaté zálohy	130		
	6. Vydané dluhopisy	131		
	7. Dlouhodobé směnky k úhradě	132		
	8. Dohadné účty pasivní	133		
	9. Jiné závazky	134		
	10. Odložený daňový závazek	135		

Označ. a	PASIVA b	řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
B. III.	Krátkodobé závazky (ř. 138 až 148)	137	<b>118 869</b>	<b>117 905</b>
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	138	70 001	76 759
	2. Závazky - ovládající a řídicí osoba	139		
	3. Závazky - podstatný vliv	140		
	4. Závazky ke společníkům	141		339
	5. Závazky k zaměstnancům	142	646	678
	6. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	143	442	454
	7. Stát - daňové závazky a dotace	144	112	2 555
	8. Krátkodobé přijaté zálohy	145	34 446	34 301
	9. Vydané dluhopisy	146		
	10. Dohadné účty pasivní	147	13 140	2 722
	11. Jiné závazky	148	82	97
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 150 až 152)	149	<b>5 004</b>	<b>35 485</b>
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	150		
	2. Krátkodobé bankovní úvěry	151	5 004	35 485
	3. Krátkodobé finanční výpomoci	152		
C. I.	Časové rozlišení (ř. 154 + 155)	153	<b>11 013</b>	<b>10 222</b>
C. I. 1.	Výdaje příštích období	154	3	1 213
	2. Výnosy příštích období	155	11 010	9 009

IČ: 00474835

Vyhотовeno dne: **14.2.2005**Osoba oprávněná podepisovat za účetní jednotku  
a odpovědná za účetnictví a účetní závěrku:\_\_\_\_\_  
ing. Miloš Volf, předseda představenstva

Osoba, která vede účetnictví:

\_\_\_\_\_  
Zdeněk Petr, ekonomický náměstekAuditor: **Audico s.r.o., osvědčení Komory auditorů ČR číslo 056**

# ROZVAHA

v plném rozsahu

sestavená ke dni

**31.12.2005**

(v celých tis. Kč)

Název a sídlo účetní jednotky

**EKO KLIMA akciová společnost**

**Jeřábkova 730**

**399 01 Milevsko**

**zápis v OR u KS V Č. Budějovicích, odd. B, vl. 1**

**IČ: 004 74 835**

označ. a	AKTIVA b	řad. c	Běžné účetní období			Minulé účetní období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
	<b>AKTIVA CELKEM</b> (ř. 2 + 3 + 31 + 63)	001	<b>272 909</b>	<b>-43 186</b>	<b>229 723</b>	<b>203 498</b>
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 4 + 13 + 23)	003	<b>72 503</b>	<b>-30 467</b>	<b>42 036</b>	<b>44 525</b>
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 5 až 12)	004	<b>297</b>	<b>-297</b>		
B. I. 1.	Zřizovací výdaje	005				
	2. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006				
	3. Software	007	297	-297		
	4. Ocenitelná práva	008				
	5. Goodwill	009				
	6. Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010				
	7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 14 až 22)	013	<b>71 816</b>	<b>-30 170</b>	<b>41 646</b>	<b>44 135</b>
B. II. 1.	Pozemky	014	116		116	116
	2. Stavby	015	11 640	-2 699	8 941	9 248
	3. Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	60 014	-27 445	32 569	34 744
	4. Pěstitelské celky trvalých porostů	017				
	5. Základní stádo a tažná zvířata	018				
	6. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	46	-26	20	27
	7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020				
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021				
	9. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 24 až 30)	023	<b>390</b>		<b>390</b>	<b>390</b>
B. III. 1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024				
	2. Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025				
	3. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026				
	4. Půjčky a úvěry - ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv	027				
	5. Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	390		390	390
	6. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029				
	7. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030				

označ. a	AKTIVA b	řád. c	Běžné účetní období			Minulé účetní období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
C.	Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 48 + 58)	031	<b>199 555</b>	<b>-12 719</b>	<b>186 836</b>	<b>158 552</b>
C. I.	Zásoby (ř. 33 až 38)	032	<b>29 019</b>	<b>-2 559</b>	<b>26 460</b>	<b>70 184</b>
C. I. 1.	1. Materiál	033	183		183	220
	2. Nedokončená výroba a polotovary	034	15 851		15 851	66 298
	3. Výrobky	035				
	4. Zvířata	036				
	5. Zboží	037	11 428	-2 559	8 869	3 506
	6. Poskytnuté zálohy na zásoby	038	1 557		1 557	160
C. II.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 47)	039	<b>25 943</b>		<b>25 943</b>	<b>21 062</b>
C. II. 1.	1. Pohledávky z obchodních vztahů	040	25 380		25 380	20 859
	2. Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	041				
	3. Pohledávky - podstatný vliv	042				
	4. Pohledávky za společníky	043				
	5. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044	107		107	
	6. Dohadné účty aktivní	045				
	7. Jiné pohledávky	046				
	8. Odložená daňová pohledávka	047	456		456	203
C. III.	Krátkodobé pohledávky (ř. 49 až 57)	048	<b>141 625</b>	<b>-10 160</b>	<b>131 465</b>	<b>52 765</b>
C. III. 1.	1. Pohledávky z obchodních vztahů	049	139 881	-10 160	129 721	50 031
	2. Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	050				
	3. Pohledávky - podstatný vliv	051				
	4. Pohledávky za společníky	052				
	5. Sociální zabezpečení a zdravotního pojištění	053				
	6. Stát - daňové pohledávky	054	725		725	2 623
	7. Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	874		874	
	8. Dohadné účty aktivní	056				
	9. Jiné pohledávky	057	145		145	111
C. VI.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 59 až 62)	058	<b>2 968</b>		<b>2 968</b>	<b>14 541</b>
C. IV. 1.	1. Peníze	059	118		118	114
	2. Účty v bankách	060	2 850		2 850	14 427
	3. Krátkodobé cenné papíry a podíly	061				
	4. Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	062				
D. I.	Časové rozlišení (ř. 64 až 66)	063	<b>851</b>		<b>851</b>	<b>421</b>
D. I. 1.	1. Náklady příštích období	064	851		851	421
	2. Komplexní náklady příštích období	065				
	3. Příjmy příštích období	066				

Označ. a	PASIVA b	řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Zstav v minulém účetním období 6
	<b>PASIVA CELKEM</b> (ř. 102 + 119 + 153)	101	<b>229 723</b>	<b>203 498</b>
A.	Vlastní kapitál (ř. 103 + 107 + 112 + 115 + 118)	102	<b>64 145</b>	<b>61 842</b>
A. I.	Základní kapitál (ř. 104 až 106)	103	<b>20 959</b>	<b>20 959</b>
A. I. 1.	Základní kapitál	104	20 959	20 959
	2. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	105		
	3. Změny základního kapitálu	106		
A. II.	Kapitálové fondy (ř. 108 až 111)	107	<b>409</b>	<b>409</b>
A. II. 1.	Emisní ážio	108	409	409
	2. Ostatní kapitálové fondy	109		
	3. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	110		
	4. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	111		
A. III.	Rezervní fondy a ostatní fondy ze zisku (ř. 113 + 114)	112	<b>18 505</b>	<b>18 667</b>
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond	113	18 174	18 174
	2. Statutární a ostatní fondy	114	331	493
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 116 + 117)	115	<b>16 167</b>	<b>13 712</b>
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	116	16 167	13 712
	2. Neuhrazená ztráta minulých let	117		
A. V.	Výsledek hospodaření [*** výkazu zisku a ztráty běžného účetního období] (+/-)	118	<b>8 105</b>	<b>8 095</b>
B.	Cizí zdroje (ř. 120 + 125 + 137 + 149)	119	<b>154 329</b>	<b>130 643</b>
B. I.	Rezervy (ř. 121 až 124)	120	<b>1 000</b>	
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	121		
	2. Rezerva na důchody a podobné závazky	122		
	3. Rezerva na daň z příjmů	123		
	4. Ostatní rezervy	124	1 000	
B. II.	Dlouhodobé závazky (ř. 126 až 135)	125	<b>6 471</b>	<b>6 770</b>
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	126	6 471	6 770
	2. Závazky - ovládající a řídicí osoba	127		
	3. Závazky - podstatný vliv	128		
	4. Závazky ke společníkům	129		
	5. Dlouhodobé přijaté zálohy	130		
	6. Vydané dluhopisy	131		
	7. Dlouhodobé směnky k úhradě	132		
	8. Dohadné účty pasivní	133		
	9. Jiné závazky	134		
	10. Odložený daňový závazek	135		



Označ. a	PASIVA b	řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
B. III.	Krátkodobé závazky (ř. 138 až 148)	137	<b>122 328</b>	<b>118 869</b>
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	138	104 911	70 001
	2. Závazky - ovládající a řídicí osoba	139		
	3. Závazky - podstatný vliv	140		
	4. Závazky ke společníkům	141		
	5. Závazky k zaměstnancům	142	721	646
	6. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	143	500	442
	7. Stát - daňové závazky a dotace	144	502	112
	8. Krátkodobé přijaté zálohy	145	2 765	34 446
	9. Vydané dluhopisy	146		
	10. Dohadné účty pasivní	147	12 833	13 140
	11. Jiné závazky	148	96	82
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 150 až 152)	149	<b>24 530</b>	<b>5 004</b>
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	150		
	2. Krátkodobé bankovní úvěry	151	24 530	5 004
	3. Krátkodobé finanční výpomoci	152		
C. I.	Časové rozlišení (ř. 154 + 155)	153	<b>11 249</b>	<b>11 013</b>
C. I. 1.	Výdaje příštích období	154	951	3
	2. Výnosy příštích období	155	10 298	11 010

ič: 004 74 835

Vyhotoveno dne: **14.2.2006**

Osoba oprávněná podepisovat za účetní jednotku :

\_\_\_\_\_  
ing. Miloš Volf, předseda představenstva

Osoba odpovědná za účetnictví a účetní závěrku:

\_\_\_\_\_  
Zdeněk Petr, ekonomický náměstek

Auditor: **Audico s.r.o., osvědčení Komory auditorů ČR číslo 056**

# ROZVAHA

v plném rozsahu

sestavená ke dni

**31.12.2006**

(v celých tis. Kč)

Název a sídlo účetní jednotky

**EKO KLIMA akciová společnost**

**Jeřábkova 730**

**399 01 Milevsko**

**zápis v OR u KS V Č. Budějovicích, odd. B, vl. 1**

**IČ: 004 74 835**

označ. a	AKTIVA b	řad. c	Běžné účetní období			Minulé účetní období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
	<b>AKTIVA CELKEM</b> (ř. 2 + 3 + 31 + 63)	001	<b>407 875</b>	<b>-48 322</b>	<b>359 553</b>	<b>229 723</b>
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 4 + 13 + 23)	003	<b>84 198</b>	<b>-39 846</b>	<b>44 352</b>	<b>42 036</b>
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 5 až 12)	004	<b>297</b>	<b>-297</b>		
B. I. 1.	Zřizovací výdaje	005				
	2. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006				
	3. Software	007	297	-297		
	4. Ocenitelná práva	008				
	5. Goodwill	009				
	6. Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010				
	7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 14 až 22)	013	<b>83 511</b>	<b>-39 549</b>	<b>43 962</b>	<b>41 646</b>
B. II. 1.	Pozemky	014	116		116	116
	2. Stavby	015	11 838	-3 010	8 828	8 941
	3. Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	71 511	-36 505	35 006	32 569
	4. Pěstitelské celky trvalých porostů	017				
	5. Základní stádo a tažná zvířata	018				
	6. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	46	-34	12	20
	7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020				
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021				
	9. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 24 až 30)	023	<b>390</b>		<b>390</b>	<b>390</b>
B. III. 1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024				
	2. Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025				
	3. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026				
	4. Půjčky a úvěry - ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv	027				
	5. Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	390		390	390
	6. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029				
	7. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030				

označ. a	AKTIVA b	řád. c	Běžné účetní období			Minulé účetní období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
C.	Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 48 + 58)	031	<b>322 917</b>	<b>-8 476</b>	<b>314 441</b>	<b>186 836</b>
C. I.	Zásoby (ř. 33 až 38)	032	<b>53 104</b>	<b>-2 214</b>	<b>50 890</b>	<b>26 460</b>
C. I. 1.	Materiál	033	171		171	183
	2. Nedokončená výroba a polotovary	034	45 093		45 093	15 851
	3. Výrobky	035				
	4. Zvířata	036				
	5. Zboží	037	7 296	-2 214	5 082	8 869
	6. Poskytnuté zálohy na zásoby	038	544		544	1 557
C. II.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 47)	039	<b>68 939</b>		<b>68 939</b>	<b>25 943</b>
C. II. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040	67 930		67 930	25 380
	2. Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	041				
	3. Pohledávky - podstatný vliv	042				
	4. Pohledávky za společníky	043				
	5. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044	41		41	107
	6. Dohadné účty aktivní	045				
	7. Jiné pohledávky	046				
	8. Odložená daňová pohledávka	047	968		968	456
C. III.	Krátkodobé pohledávky (ř. 49 až 57)	048	<b>197 959</b>	<b>-6 262</b>	<b>191 697</b>	<b>131 465</b>
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	193 050	-6 262	186 788	129 721
	2. Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	050				
	3. Pohledávky - podstatný vliv	051				
	4. Pohledávky za společníky	052				
	5. Sociální zabezpečení a zdravotního pojištění	053				
	6. Stát - daňové pohledávky	054	4 448		4 448	725
	7. Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	296		296	874
	8. Dohadné účty aktivní	056	17		17	
	9. Jiné pohledávky	057	148		148	145
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 59 až 62)	058	<b>2 915</b>		<b>2 915</b>	<b>2 968</b>
C. IV. 1.	Peníze	059	173		173	118
	2. Účty v bankách	060	2 742		2 742	2 850
	3. Krátkodobé cenné papíry a podíly	061				
	4. Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	062				
D. I.	Časové rozlišení (ř. 64 až 66)	063	<b>760</b>		<b>760</b>	<b>851</b>
D. I. 1.	Náklady příštích období	064	760		760	851
	2. Komplexní náklady příštích období	065				
	3. Příjmy příštích období	066				

Označ. a	PASIVA b	řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	<b>PASIVA CELKEM</b> (ř. 102 + 119 + 153)	101	<b>359 553</b>	<b>229 723</b>
A.	Vlastní kapitál (ř. 103 + 107 + 112 + 115 + 118)	102	<b>69 257</b>	<b>64 145</b>
A. I.	Základní kapitál (ř. 104 až 106)	103	<b>20 959</b>	<b>20 959</b>
A. I. 1.	Základní kapitál	104	20 959	20 959
	2. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	105		
	3. Změny základního kapitálu	106		
A. II.	Kapitálové fondy (ř. 108 až 111)	107	<b>409</b>	<b>409</b>
A. II. 1.	Emisní ážio	108	409	409
	2. Ostatní kapitálové fondy	109		
	3. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	110		
	4. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	111		
A. III.	Rezervní fondy a ostatní fondy ze zisku (ř. 113 + 114)	112	<b>18 486</b>	<b>18 505</b>
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond	113	18 174	18 174
	2. Statutární a ostatní fondy	114	312	331
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 116 + 117)	115	<b>18 433</b>	<b>16 167</b>
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	116	18 433	16 167
	2. Neuhrazená ztráta minulých let	117		
A. V.	Výsledek hospodaření [*** výkazu zisku a ztráty běžného účetního období] (+/-)	118	<b>10 970</b>	<b>8 105</b>
B.	Cizí zdroje (ř. 120 + 125 + 137 + 149)	119	<b>277 931</b>	<b>154 329</b>
B. I.	Rezervy (ř. 121 až 124)	120	<b>2 078</b>	<b>1 000</b>
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	121		
	2. Rezerva na důchody a podobné závazky	122	1 078	
	3. Rezerva na daň z příjmů	123		
	4. Ostatní rezervy	124	1 000	1 000
B. II.	Dlouhodobé závazky (ř. 126 až 135)	125	<b>15 516</b>	<b>6 471</b>
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	126	13 786	6 471
	2. Závazky - ovládající a řídicí osoba	127		
	3. Závazky - podstatný vliv	128		
	4. Závazky ke společníkům	129		
	5. Dlouhodobé přijaté zálohy	130	1 730	
	6. Vydané dluhopisy	131		
	7. Dlouhodobé směnky k úhradě	132		
	8. Dohadné účty pasivní	133		
	9. Jiné závazky	134		
	10. Odložený daňový závazek	135		

Označ. a	PASIVA b	řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
B. III.	Krátkodobé závazky (ř. 138 až 148)	137	<b>185 554</b>	<b>122 328</b>
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	138	172 116	104 911
2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba	139		
3.	Závazky - podstatný vliv	140		
4.	Závazky k akcionářům	141	32	
5.	Závazky k zaměstnancům	142	857	721
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	143	847	500
7.	Stát - daňové závazky a dotace	144	1 135	502
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	145	1 355	2 765
9.	Vydané dluhopisy	146		
10.	Dohadné účty pasivní	147	9 109	12 833
11.	Jiné závazky	148	103	96
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 150 až 152)	149	<b>74 783</b>	<b>24 530</b>
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	150		
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	151	74 783	24 530
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	152		
C. I.	Časové rozlišení (ř. 154 + 155)	153	<b>12 365</b>	<b>11 249</b>
C. I. 1.	Výdaje příštích období	154	3 081	951
2.	Výnosy příštích období	155	9 284	10 298

ič: 004 74 835

Vyhotoveno dne: **12.2.2007**

Osoba oprávněná podepisovat za účetní jednotku  
a odpovědná za účetnictví a účetní závěrku:

\_\_\_\_\_  
Ing. Miloš Volf, předseda představenstva

Osoba, která vede účetnictví:

\_\_\_\_\_  
Zdeněk Petr, ekonomický náměstek

Auditor: **Audico s.r.o., osvědčení Komory auditorů ČR číslo 056**

# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

v plném rozsahu - druhové členění

sestavený ke dni

**31.12.2004**

(v celých tis. Kč)

Název a sídlo účetní jednotky

**EKOKLIMA akciová společnost**

**Jeřábkova 730**

**399 01 Milevsko**

zápis v OR u KS V Č. Budějovicích, odd. B, vl. 1

**IČ: 00474835**

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01	38 077	139 811
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	34 847	134 507
+	Obchodní marže (ř.01 - 02)	03	<b>3 230</b>	<b>5 304</b>
II.	Výkony (ř. 05 až 07)	04	<b>281 740</b>	<b>259 067</b>
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	238 582	252 382
2.	Změna stavu vnitropodnikových zásob činnosti	06	43 158	6 685
3.	Aktivace	07		
B.	Výkonová spotřeba (ř. 09 + 10)	08	<b>229 080</b>	<b>207 908</b>
B.1.	Spotřeba materiálu a energie	09	219 240	184 208
B.2.	Služby	10	9 840	23 700
+	Přidaná hodnota (ř. 03 + 04 - 08)	11	<b>55 890</b>	<b>56 463</b>
C.	Osobní náklady (ř. 13 až 16)	12	<b>23 748</b>	<b>23 452</b>
C.1.	Mzdové náklady	13	16 942	16 928
C.2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	450	450
C.3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	5 980	5 710
C.4.	Sociální náklady	16	376	364
D.	Daně a poplatky	17	<b>78</b>	<b>100</b>
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	<b>18 377</b>	<b>17 162</b>
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 20 + 21)	19	<b>565</b>	<b>512</b>
III.1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	565	491
III.2	Tržby z prodeje materiálu	21		21
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhod. majetku a materiálu (ř.23 + 24)	22	<b>0</b>	<b>81</b>
F.1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23		
F.2	Prodaný materiál	24		<b>81</b>
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	<b>901</b>	<b>2 562</b>
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	<b>1 282</b>	<b>4 024</b>
H.	Ostatní provozní náklady	27	<b>2 086</b>	<b>3 636</b>
V.	Převod provozních výnosů	28		
I.	Převod provozních nákladů	29		
*	Provozní výsledek hospodaření [ř. 11 - 12 - 17 - 18 + 19 - 22 ± 25 + 26 - 27 + (-28) - (-29)]	30	<b>12 547</b>	<b>14 006</b>

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř. 34 až 36)	33		
1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34		
2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35		
3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37		
K.	Náklady z finančního majetku	38		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41		
X.	Výnosové úroky	42	21	29
N.	Nákladové úroky	43	559	1 091
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	635	1 810
O.	Ostatní finanční náklady	45	1 584	2 788
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	Převod finančních nákladů	47		
*	Finanční výsledek hospodaření (+/- ř. 31 až 47 mimo ř. 34 až 36)	48	-1 487	-2 040
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 50 + 51)	49	3 331	4 150
Q.1.	- splatná	50	3 412	4 407
2.	- odložená	51	-81	-257
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 30 + 48 - 49)	52	7 729	7 816
XIII.	Mimořádné výnosy	53	509	2 199
R.	Mimořádné náklady	54		
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř. 56 + 57)	55	143	682
S.1.	- splatná	56	143	682
2.	- odložená	57		
*	Mimořádný výsledek hospodaření (ř. 53 - 54 - 55)	58	366	1 517
T.	Převod podílů na výsledku hospodaření společným (+/-)	59		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 52 + 58 - 59)	60	8 095	9 333
	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48 + 53 - 54)	61	11 569	14 165

IČ: 00474835

Vyhотовeno dne: 14.2.2005

Osoba oprávněná podepisovat za účetní jednotku  
a odpovědná za účetnictví a účetní závěrku:

\_\_\_\_\_  
ing. Miloš Volf, předseda představenstva

Osoba, která vede účetnictví:

\_\_\_\_\_  
Zdeněk Petr, ekonomický náměstek

Auditor: **Audico s.r.o., osvědčení Komory auditorů ČR číslo 056**

# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

v plném rozsahu - druhové členění

sestavený ke dni

**31.12.2005**

(v celých tis. Kč)

Název a sídlo účetní jednotky

**EKO KLIMA akciová společnost**

**Jeřábkova 730**

**399 01 Milevsko**

zápis v OR u KS V Č.Budějovicích, odd.B,vl.1

**IČ: 004748355**

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01	3 853	38 077
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	4 053	34 847
+	Obchodní marže (ř.01 - 02)	03	<b>-200</b>	<b>3 230</b>
II.	Výkony (ř. 05 až 07)	04	<b>362 267</b>	<b>281 740</b>
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	4 12 714	238 582
2.	Změna stavu vnitropodnikových zásob činnosti	06	-50 447	43 158
3.	Aktivace	07		
B.	Výkonová spotřeba (ř. 09 + 10)	08	<b>299 937</b>	<b>229 080</b>
B.1.	Spotřeba materiálu a energie	09	289 440	219 240
B.2.	Služby	10	10 497	9 840
+	Přidaná hodnota (ř. 03 + 04 - 08)	11	<b>62 130</b>	<b>55 890</b>
C.	Osobní náklady (ř. 13 až 16)	12	<b>25 907</b>	<b>23 748</b>
C.1.	Mzdové náklady	13	18 525	16 942
C.2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	550	450
C.3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	6 439	5 980
C.4.	Sociální náklady	16	393	376
D.	Daně a poplatky	17	<b>63</b>	<b>78</b>
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	<b>19 952</b>	<b>18 377</b>
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 20 + 21)	19	<b>273</b>	<b>565</b>
III.1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	273	565
III.2	Tržby z prodeje materiálu	21		
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhod. majetku a materiálu (ř.23 + 24)	22		
F.1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23		
F.2	Prodaný materiál	24		
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	<b>4 096</b>	<b>901</b>
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	<b>4 161</b>	<b>1 282</b>
H.	Ostatní provozní náklady	27	<b>3 306</b>	<b>2 086</b>
V.	Převod provozních výnosů	28		
I.	Převod provozních nákladů	29		
*	Provozní výsledek hospodaření [ř. 11 - 12 - 17 - 18 + 19 - 22 ± 25 + 26 - 27 + (-28) - (-29)]	30	<b>13 240</b>	<b>12 547</b>



Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř. 34 až 36)	33		
1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34		
2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35		
3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37		
K.	Náklady z finančního majetku	38		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41	<b>-25</b>	
X.	Výnosové úroky	42	<b>23</b>	<b>21</b>
N.	Nákladové úroky	43	<b>347</b>	<b>559</b>
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	<b>13</b>	<b>635</b>
O.	Ostatní finanční náklady	45	<b>304</b>	<b>1 584</b>
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	Převod finančních nákladů	47		
*	Finanční výsledek hospodaření (+/- ř. 31 až 47 mimo ř. 34 až 36)	48	<b>-590</b>	<b>-1 487</b>
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 50 + 51)	49	<b>4 545</b>	<b>3 331</b>
Q.1.	- splatná	50	4 798	3 412
2.	- odložená	51	-253	-81
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 30 + 48 - 49)	52	<b>8 105</b>	<b>7 729</b>
XIII.	Mimořádné výnosy	53		<b>509</b>
R.	Mimořádné náklady	54		
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř. 56 + 57)	55		<b>143</b>
S.1.	- splatná	56		143
2.	- odložená	57		
*	Mimořádný výsledek hospodaření (ř. 53 - 54 - 55)	58		<b>366</b>
T.	Převod podílů na výsledku hospodaření společným (+/-)	59		
***	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b> (ř. 52 + 58 - 59)	60	<b>8 105</b>	<b>8 095</b>
	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48 + 53 - 54)	61	<b>12 650</b>	<b>11 569</b>

IČ: 00474835

Vyhотовeno dne: **14.2.2006**

Osoba oprávněná podepisovat za účetní jednotku :

ing. Miloš Volf, předseda představenstva

Osoba odpovědná za účetnictví a účetní závěrku:

Zdeněk Petr, ekonomický náměstek

Auditor: **Audico s.r.o., osvědčení Komory auditorů ČR číslo 056**

# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

v plném rozsahu - druhové členění

sestavený ke dni

**31.12.2006**

(v celých tis. Kč)

Název a sídlo účetní jednotky

**EKO KLIMA akciová společnost**

**Jeřábkova 730**

**399 01 Milevsko**

zápis v OR u KS V Č.Budějovicích, odd.B,vl.1

**IČ: 004 74 835**

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01	1 754	3 853
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	2 592	4 053
+	Obchodní marže (ř.01 - 02)	03	<b>-838</b>	<b>-200</b>
II.	Výkony (ř. 05 až 07)	04	<b>671 849</b>	<b>362 267</b>
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	651 377	412 714
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06	20 472	-50 447
3.	Aktivace	07		
B.	Výkonová spotřeba (ř. 09 + 10)	08	<b>598 896</b>	<b>299 937</b>
B.1.	Spotřeba materiálu a energie	09	584 166	289 440
B.2.	Služby	10	14 730	10 497
+	Přidaná hodnota (ř. 03 + 04 - 08)	11	<b>72 115</b>	<b>62 130</b>
C.	Osobní náklady (ř. 13 až 16)	12	<b>29 963</b>	<b>25 907</b>
C.1.	Mzdové náklady	13	22 000	18 525
C.2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	550	550
C.3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	6 965	6 439
C.4.	Sociální náklady	16	448	393
D.	Daně a poplatky	17	<b>142</b>	<b>63</b>
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	<b>21 225</b>	<b>19 952</b>
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 20 + 21)	19	<b>518</b>	<b>273</b>
III.1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	504	273
III.2	Tržby z prodeje materiálu	21	14	
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhod. majetku a materiálu (ř.23 + 24)	22	<b>0</b>	<b>0</b>
F.1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23		
F.2	Prodaný materiál	24		
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	<b>-3 122</b>	<b>4 096</b>
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	<b>2 574</b>	<b>4 161</b>
H.	Ostatní provozní náklady	27	<b>8 836</b>	<b>3 306</b>
V.	Převod provozních výnosů	28		
I.	Převod provozních nákladů	29		
*	Provozní výsledek hospodaření [ř. 11 - 12 - 17 - 18 + 19 - 22 ± 25 + 26 - 27 + (-28) - (-29)]	30	<b>18 163</b>	<b>13 240</b>

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř. 34 až 36)	33		
1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34		
2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35		
3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37		
K.	Náklady z finančního majetku	38		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41		-25
X.	Výnosové úroky	42	5	23
N.	Nákladové úroky	43	1 721	347
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	22	13
O.	Ostatní finanční náklady	45	464	304
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	Převod finančních nákladů	47		
*	Finanční výsledek hospodaření (+/- ř. 31 až 47 mimo ř. 34 až 36)	48	-2 158	-590
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 50 + 51)	49	5 035	4 545
Q.1.	- splatná	50	5 547	4 798
2.	- odložená	51	-512	-253
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 30 + 48 - 49)	52	10 970	8 105
XIII.	Mimořádné výnosy	53		
R.	Mimořádné náklady	54		0
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř. 56 + 57)	55	0	0
S.1.	- splatná	56		
2.	- odložená	57		
*	Mimořádný výsledek hospodaření (ř. 53 - 54 - 55)	58	0	0
T.	Převod podílů na výsledku hospodaření společným (+/-)	59		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 52 + 58 - 59)	60	10 970	8 105
	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48 + 53 - 54)	61	16 005	12 650

IČ: 004 74 835

Vyhотовeno dne: 12.2.2007

Osoba oprávněná podepisovat za účetní jednotku  
a odpovědná za účetnictví a účetní závěrku:

Ing. Miloš Volf, předseda představenstva

Osoba, která vede účetnictví:

Zdeněk Petr, ekonomický náměstek

Auditor: Audico s.r.o., osvědčení Komory auditorů ČR číslo 056