

Posudek vedoucího bakalářské práce

Název bakalářské práce:

Teorie oceňování nemovitostí, ocenění konkrétní nemovitosti

Autor bakalářské práce:

Jitka Dvořáková

Cíl bakalářské práce:

Popsat metody oceňování nemovitostí a zjistit administrativní hodnotu rodinného domu se zahradou nacházející se v katastrálním území obce Staré Sedlo u Sokolova.

HODNOCENÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE	
Kritéria hodnocení (každé max 10 bodů)	Přidělené body
1. Vymezení cíle a jeho naplnění	10
2. Náročnost tématu na znalosti	9
3. Adekvátnost použitých metod, způsob jejich použití	9
4. Hloubka a správnost provedené analýzy (ve vztahu k cílům)	9
5. Práce s literaturou, citace	9
6. Logická stavba a členění práce	9
7. Jazyková a terminologická úroveň	10
8. Formální úprava a náležitosti práce, rozsah	9
9. Vlastní přínos studenta	10
10. Využitelnost výsledků práce v praxi/teorii	6
Celkové bodové hodnocení (max 100 bodů)	90
Výsledná známka	výborně (1)

Celkové zhodnocení, doplňující otázky či poznámky:

Po formální stránce práce splňuje předpoklady stanovené pro zpracování bakalářských prací. Po kontrole programem Ephorus byla konstatována shoda s referenčními pracemi v rozsahu 6%, ve většině případů však jde o shodu v odborné terminologii. Otázka pro obhajobu: Vysvětlete hlavní rozdíl mezi administrativním přístupem a tržními metodami oceňování nemovitostí.

Jméno vedoucího bakalářské práce:

Jan Heřman

Pracoviště vedoucího bakalářské práce:

KPE