

Rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas nevyžadují (§ 79 odst. 2)	
a)	informační a reklamní zařízení o celkové ploše do 0,6 m ² umístěvaná mimo ochranná pásma pozemních komunikací,
b)	stožáry pro vlajky do výšky 8 m,
c)	povrchové rozvody nebo odvody vody na zemědělské půdě nebo na pozemcích určených k plnění funkcí lesa, nejde-li o vodní díla,
d)	signální věže, signály a pyramidy pro zeměměřické účely,
e)	podpěrné konstrukce dopravního značení a zařízení pro provozní informace na pozemních komunikacích,
f)	opěrné zdi do výšky 1 m, které nehraničí s veřejně přístupnými pozemními komunikacemi nebo s veřejným prostranstvím,
g)	propustky na neveřejných účelových komunikacích,
h)	cirkusové stany a scénické stavby pro film, televizi nebo divadlo,
i)	sjezdy a nájezdy na pozemní komunikace sloužící k připojení sousední nemovitosti,
j)	antény do výšky 8 m včetně jejich nosných konstrukcí a souvisejících elektronických komunikačních zařízení umístěvané samostatně na pozemku nebo na budovách,
k)	oplocení lesních školek, oplocení zřízené k ochraně lesních porostů před zvěří na lesních pozemcích a oplocení dřevin vysazených za účelem založení územního systému ekologické stability, která jsou bez podezřívky, přičemž nesmí dojít k omezení provozu na pozemní komunikaci nebo k přerušení turisticky značené trasy,
l)	stavby pro hospodaření v lesích a stavby pro výkon práva myslivosti do 30 m ² zastavěné plochy a do 5 m výšky, bez podsklepení,
m)	důlní díla, důlní stavby pod povrchem a stavby v povrchových lomech a skrývkách, pokud podléhají schvalování a dozoru státní báňské správy podle horních předpisů,
n)	skleník do 40 m ² zastavěné plochy a do 5 m výšky umístěný v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice pozemku, bez podsklepení,
o)	stavba do 25 m ² zastavěné plochy a do 5 m výšky s jedním nadzemním podlažím, podsklepená nejvýše do hloubky 3 m na pozemku rodinného domu nebo stavby pro rodinnou rekreaci, která souvisí nebo podmiňuje bydlení nebo rodinnou rekreaci, neslouží k výrobě nebo skladování hořlavých látek nebo výbušnin, nejedná se o jaderné zařízení nebo stavbu pro podnikatelskou činnost, je v souladu s územně plánovací dokumentací, je umístěvaná v odstupové vzdálenosti od společných hranic pozemků nejméně 2 m, plocha části pozemku schopného vsakovat dešťové vody po jejím umístění bude nejméně 50 % z celkové plochy pozemku rodinného domu nebo stavby pro rodinnou rekreaci,
p)	bazén do 40 m ² zastavěné plochy na pozemku rodinného domu nebo stavby pro rodinnou rekreaci v zastavěném území umístěný v odstupové vzdálenosti

nejméně 2 m od hranice pozemku,
q) stavby mostních vah,
r) přístřešky o jednom nadzemním podlaží, které slouží veřejné dopravě, a jiné veřejně přístupné přístřešky do 40 m ² zastavěné plochy a do 4 m výšky,
s) výměna vedení technické infrastruktury ⁵⁹⁾ , pokud se nemění její trasa a nedochází k překročení hranice stávajícího ochranného nebo bezpečnostního pásma.
<i>Nevztahuje se na kulturní památky a na nemovitosti podle písm. a), f), j), l), n), o), p), r) a s), které nejsou kulturní památkou, ale jsou v památkové rezervaci, památkové zóně nebo v ochranném pásmu nemovité kulturní památky, nemovité národní kulturní památky, památkové rezervace nebo památkové zóny</i>
<i>Nevztahuje se na záměry posuzované z hlediska vlivů na životní prostředí.</i>
<i>Pokud stavby uvedené výše vyžadují provedení zemních prací nebo terénních úprav, je stavebník povinen zjistit si informace o existenci podzemních staveb technické infrastruktury a zajistit jejich ochranu</i>
Rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas nevyžadují <i>stavební úpravy a udržovací práce.</i>

Rozhodnutí o změně využití území ani územní souhlas nevyžadují (§ 80 odst. 3)
a) terénní úpravy do 1,5 m výšky nebo hloubky o výměře do 300 m ² na pozemcích, které nemají společnou hranici s veřejnou pozemní komunikací nebo veřejným prostranstvím, pokud nedochází k nakládání s odpady,
b) odstavné, manipulační, prodejní, skladové nebo výstavní plochy do 300 m ² , které neslouží pro skladování nebo manipulaci s hořlavými látkami nebo látkami, které mohou způsobit znečištění životního prostředí,
c) změny druhu pozemku o výměře do 300 m ² ,
d) terénní úpravy v přirozených korytech vodních toků a na pozemcích sousedících s nimi, jimiž se podstatně nemění přirozená koryta vodních toků,
e) úpravy pozemků, které mají vliv na schopnost vsakování vody, provedené na pozemku rodinného domu nebo na pozemku stavby pro rodinnou rekreaci, které souvisí nebo podmiňují bydlení nebo rodinnou rekreaci, neslouží ke skladování hořlavých látek nebo výbušnin, a plocha části pozemku schopného vsakovat dešťové vody po jejich provedení bude nejméně 50 % z celkové plochy pozemku rodinného domu nebo stavby pro rodinnou rekreaci.
<i>Nevztahuje se na území, na kterých se prokazatelně nalézají archeologické nálezy.</i>
<i>Nevztahuje se na záměry posuzované z hlediska vlivů na životní prostředí a na záměry ve zvláště chráněných územích.</i>

**Rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků se nevyžaduje
(§ 82 odst. 3)**

Rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků se nevyžaduje, pokud podmínky pro dělení nebo scelení pozemků jsou dány regulačním plánem, rozhodnutím stavebního úřadu nebo rozhodnutím podle zvláštního právního předpisu. Není-li třeba stanovit podmínky pro dělení nebo scelování pozemků, stavební úřad potvrdí tuto skutečnost sdělením, kterým současně schválí navrhovaný záměr. Sdělení nelze vydat, pokud je rozhodování v území podmíněno územní studií nebo regulačním plánem.