

POSUDEK VEDOUCÍHO DIPLOMOVÉ PRÁCE

Jméno studenta: Jana Forštová

Název práce: Státní podpora vlastnického bydlení

Jméno vedoucího práce: Doc. Ing. Olga Poláková, CSc

Jméno oponenta práce: _____

Nad průměr Průměr Pod průměr

Hodnocení tématu samého (bez ohledu na studenta):

Nakolik je téma práce aktuální?	☒	☐	☐
Jak náročné je téma na teoretické znalosti?	☐	☒	☐
Jak náročné je téma na praktické zkušenosti či práci v terénu?	☐	☒	☐
Nakolik je dostupnost podkladových materiálů obtížná?	☐	☒	☐

Slovní hodnocení (několik vět):

Podpora vlastnického bydlení může mít významnou roli z hlediska motivace domácností k úsporám, stabilizace domácností a rozvoje odvětví stavebnictví. Z hlediska struktury bytového fondu představuje vlastnické bydlení nejvíce žádanou formu vlastnictví a poptávka po něm má všeobecně stoupající trend.

Hodnocení zpracování tématu studentem:

Jak hluboce autor téma analyzoval?	☒	☐	☐
Jak vhodně zvolil autor metody ve vztahu k tématu?	☐	☒	☐
Jak zdařile autor zvolil cíl práce vzhledem k tématu?	☐	☒	☐
Nakolik autor naplnil vytčený cíl práce?	☒	☐	☐

Slovní hodnocení (několik vět):

Autorka analyzovala zvolené téma v dostatečně šíři a naplnila tak cíl práce, formulovaný v jejím úvodu. K tomu použila především důkladnou analýzu vývoje hypotečních úvěrů a úvěrů ze stavebního spoření, včetně analýzy změn podmínek za nichž jsou v České republice dostupné.

Hodnocení struktury a obsahu práce:

Nakolik je struktura práce logická a přehledná?	☐	☒	☐
Nakolik využívá autor aktuálních a vhodných pramenů?	☐	☒	☐
Nakolik dostatečně a funkčně vybavil autor práci daty, tabulkami, grafy, přílohami apod.?	☒	☐	☐
Nakolik jsou závěry práce jasné a přiměřené?	☒	☐	☐
Nakolik přináší autor vlastní názor a příspěvek k tématu?	☐	☒	☐

Slovní hodnocení (několik vět):

Diplomová práce je logicky strukturovaná jak v analýze finanční dostupnosti bydlení, tak v kapitole čtvrté, páté a šesté, kde uváženě analyzuje nejvýznamnější nástroje státní podpory bydlení, a to nejen z hlediska výše výdajů na tyto rozpočtové programy, ale i hlediska míry celkové dostupnosti bydlení pro domácnosti.

Hodnocení formy a stylu práce:

Jaká je formální úprava práce?	☒	☐	☐
Pracuje autor správně s odkazy a citacemi?	☒	☐	☐
Jaká je stylistická úroveň práce?	☐	☒	☐

Slovní hodnocení (několik vět):

Práce má velmi slušnou formální úroveň jak po stylistické stránce, tak i z hlediska úpravy práce, vzhledu stránek a přílohy práce. Pečlivě pracovala s odkazy a citacemi.

Další hodnocení či připomínky a otázky k obhajobě:

Diplomantka pracovala na diplomové práci relativně samostatně, systematicky a dlouhodobě.

Doporučuji, aby se diplomantka v průběhu obhajoby diplomové práce vyjádřila k možným souvislostem českého hypotekárního trhu s "americkou hypoteční krizí".

Navržená známka: velmi dobře.....

Datum: 23. 5. 2008.....

.....
Podpis vedoucího práce