

P O S U D E K O P O N E N T A D I P L O M O V É P R Á C E

Jméno a příjmení diplomanta: **Lukáš Lepič**

Téma práce: **Hodnocení efektivnosti a rizik investičního projektu společnosti Volvo Group Czech Republic s.r.o. - vybudování servisní sítě**

1. Náročnost tématu na:

|                                     |                 |                        |
|-------------------------------------|-----------------|------------------------|
| - teoretické znalosti               | <b>průměrné</b> | <del>nadprůměrné</del> |
| - vstupní údaje a jejich zpracování | <b>průměrné</b> | <del>nadprůměrné</del> |
| - použité metody                    | <b>průměrné</b> | <del>nadprůměrné</del> |

2. Kritéria hodnocení práce:

|                                               | stupeň hodnocení |             |            |              |
|-----------------------------------------------|------------------|-------------|------------|--------------|
|                                               | výborně          | velmi dobře | vyhovující | nevyhovující |
| stupeň splnění cíle práce                     | X                |             |            |              |
| samostatnost posluchače při zpracování tématu | X                |             |            |              |
| logická stavba práce                          | X                |             |            |              |
| práce s literaturou včetně citací             | X                |             |            |              |
| adekvátnost použitých metod                   | X                |             |            |              |
| hloubka provedené analýzy ve vztahu k tématu  |                  | X           |            |              |
| úprava práce (text, grafy, tabulky)           | X                |             |            |              |
| stylistická úroveň                            | X                |             |            |              |

3. Využitelnost výsledků práce v praxi, příp. teorie:

**průměrná**                      ~~nadprůměrná~~

4. Slovní hodnocení práce

Diplomová práce je jasně a logicky strukturovaná a přehledná. Formální úprava je na velmi dobré úrovni.

V teoretické části jsou uvedeny a jasně vysvětleny pojmy a metody, se kterými autor dále pracuje v praktické části. Metody vybrané k hodnocení investičního projektu byly vhodně zvoleny ke konkrétnímu investičnímu záměru společnosti Volvo Group Czech Republic.

V praktické části autor prokázal schopnost aplikovat získané teoretické znalosti na reálných datech a vyvozovat z nich logické a přiměřené názory.

Získané znalosti a poznatky je autor schopen úspěšně používat v budoucí praxi.

5. Otázky k zodpovězení při obhajobě:

- 1) Jaká by byla pro Volvo Group Czech Republic , na základě Vámi zjištěných informací, nejvhodnější investiční strategie do nemovitostí, za předpokladu použití co nejmenšího objemu vlastních finančních prostředků.
- 2) Je pro společnost Volvo Group Czech Republic reálné dosažení plánované výnosnosti investice v případě, že by využila služeb developera, jehož očekávaná návratnost investice je 8 let a pro financování projektů používá úvěr od banky?

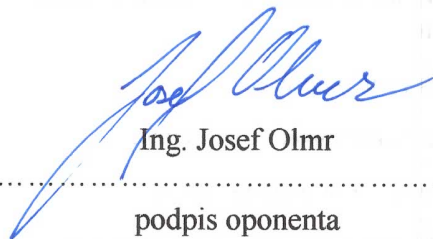
6. Práce **je doporučena** k obhajobě.

7. Navržený klasifikační stupeň: **v ý b o r n ě**

Čestlice 7.9.2015

.....

datum a místo  
vyhotovení posudku



Ing. Josef Olmr

.....  
podpis oponenta  
diplomové práce