POSUDEK OPONENTA NA DIPLOMOVOU PRÁCI

Jméno a příjmení autora:	Bc. Jana Sotáková
Název práce:	Analýza faktorov pôsobiacich na hypotekárny trh v ČR
Hlavní specializace:	Finance
Vedoucí práce:	doc. RNDr. Jarmila Radová, Ph.D.
Oponent práce:	Ing. Lenka Silberhornová
Datum odevzdání práce:	02/2020

Splnění cíle práce:
Stanoveným cílem práce je odhadnutí vlivu vybraných faktorů na objem nově poskytnutých hypoték. V druhé kapitole jsou zkoumány vybrané faktory jednotlivě a ve třetí kapitole je analyzován komplexní model. Autorka analyzuje vazby mezi proměnnými na základě vícenásobné regrese. V závěru kapitoly kriticky hodnotí výsledky svého modelu a uvádí možné nedostatky vybraného modelu. Cíl práce byl splněn.

Splnění formálních náležitostí a požadavků práce:
Práce je po formální stránce zpracována dobře, studentka si dala záležet na celkové úpravě. Stylistická úroveň je dostatečná.

Práce s literaturou a dalšími zdroji:
Autorka diplomovou práci zpracovala na základě dostatečného množství podkladů a zvolila vhodnou literaturu. Citační norma je dle mého názoru splněna.

Vybavení práce číselnými daty a schémata (tabulky, grafy, přílohy):
Tabulky a grafy v diplomové práci jsou řádně označeny. Některé grafy obsahují velké množství dat, které není jednoduché přečíst. V práci je velké množství obrázků, které jsou výstupy z programu EViews 10. Obrázky by mohly být součástí přílohy a studentka by měla více prostoru pro vlastní text. Zejména v druhé kapitole chybí zhodnocení získaných poznatků a zdůraznění klíčových výsledků šetření.

Slovní hodnocení práce:
Autorka prokázala zájem o danou problematiku. Velmi oceňuji práci s ekonometrickými modely a práci se získanými daty. Dané téma mohla studentka zpracovat podrobněji, zejména bych doporučila komparaci získaných výsledků s jinými studiemi, které se zabývají podobnou problematikou. V některých případech jsou získané výsledky pouze popsány, ale chybí jejich interpretace.

Otázky k obhajobě:

1. V práci uvádíte, že jedním z problémů modelu může být nezahrnutí důležitých proměnných, jaké proměnné to mohou být?

Doporučení/nedoporučení práce k obhajobě:
Domnívám se, že posuzovaná diplomová práce Jany Sotákové splňuje veškeré požadavky kladené na tento typ prací, a proto ji doporučuji k závěrečné obhajobě.

Návrh hodnocení práce:
Předloženou diplomovou práci navrhuji klasifikovat stupněm **výborně - velmi dobře** s přihlédnutím k průběhu závěrečné obhajoby.

V Praze, dne 10. 2. 2020



Ing. Lenka Silberhornová